



AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **lundi le 6 février 2017, à 19 h 30**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

19, chemin Bushnell

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre l'ajout d'un étage lors de la reconstruction du bâtiment principal (résidence) situé à l'intérieur de la bande riveraine ce qui augmentera la superficie totale (volume) du bâtiment de façon dérogatoire, et ce, sur le lot 3 030 523 au cadastre du Québec.

Veuillez noter que la superficie actuelle de la résidence est de 84,8 m² et la superficie augmentera à 127,64 m², par contre, la superficie maximale autorisée sur cette propriété est de 139 m².

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 19^e jour du mois de janvier 2017.**

MARIA ELENA ISAZA
Directrice générale adjointe

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting that will be held **Monday February 6th 2017, at 7:30 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

19 Bushnell Road

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of adding a story during the reconstruction of the main building (home) located within the riparian strip which will increase the total area surface (volume) of the building and become derogatory, and this, in favour of Lot 3 030 523 of the Quebec cadastre.

Take note that the actual area surface of the residence is 84.8 square metres and will increase to 127.64 square metres, nonetheless, the maximum area surface authorized for this property is 139 square metres.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,
on this 19th day of the month of January 2017.**

MARIA ELENA ISAZA
Deputy Director General

SIGNATURE