



AVIS PUBLIC

- Dérogation mineure -

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **lundi le 4 décembre 2017, à 19 h 30**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le :

21, chemin Old Sawmill

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation afin de permettre la construction d'un bâtiment principal qui sera situé à une distance de 13 mètres de l'emprise de la voie ferrée au lieu de 20 mètres, ainsi que l'aménagement d'une entrée charretière qui sera située à une distance de 0 mètre de la marge latérale droite de la propriété au lieu de 4,5 mètres et à 7 mètres de l'emprise de la voie ferrée au lieu de 10 mètres, et ce, sur le lot 5 139 512 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 26^e jour du mois d'octobre 2017.**

CHARLES RICARD
Directeur général / secrétaire-trésorier

PUBLIC NOTICE

- Minor Exemption -

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting that will be held **Monday December 4th 2017, at 7:30 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as:

21 Old Sawmill Road

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing the construction of a main building to be located at a distance of 13 metres from the railroad right-of-way instead of 20 metres, as well as the establishment of a driveway to be located at a distance of 0 metre from the right side of the property line instead of 4.5 metres and at 7 metres from the railroad right-of-way instead of 10 metres, and this, in favour of lot 5 139 512 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,
on this 26^h day of the month of October 2017.**

CHARLES RICARD
Director General / Secretary-Treasurer

SIGNATURE