



AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **lundi le 7 novembre 2016, à 19 h 30**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

LOTS VARIÉS DE LA FERME HENDRICK

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre l'aménagement de 23 lots à bâtir à l'intérieur de la marge de recul de l'emprise de l'autoroute 5 et que les bâtiments les plus près de l'autoroute, tels que les garages, abris d'auto, qui seront situés à une distance de 14,50 m de l'emprise de l'autoroute au lieu de 45 m, et ce, sur les lots variés au cadastre du Québec du projet de la Ferme Hendrick tel qu'identifié sur le plan projet de lotissement préparé le 3 octobre 2016 par Monsieur Claude Durocher, arpenteur-géomètre, dossier 94354 et portant le numéro 25989 D de ses minutes.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 20^e jour du mois d'octobre 2016.**

CHARLES RICARD
Directeur général et secrétaire-trésorier

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting that will be held **Monday November 7th 2016, at 7:30 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

VARIOUS LOTS OF THE HENDRICK FARM

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing to establish 23 building lots inside the setback margin of the right-of-way of highway A-5 and that the nearest buildings to the highway, such as garages and carports, will be located at 14.50 m from the highway A-5 corridor instead of 45 m, and this, in favour of various lots of the Quebec cadastre of the Hendrick Farm project as demonstrated on the preliminary subdivision plan prepared on October 3rd 2016 by Mr. Claude Durocher, Land-Surveyor, file 94354 and identified by the number 25989 D of his field notes.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,
on this 20th day of the month of October 2016.**

CHARLES RICARD
Director General & Secretary-Treasurer

SIGNATURE