

Prévisions budgétaires 2010

Exercice se terminant le 31 décembre

Nom : Chelsea

Code géographique : 82025

Code : 01

Type d'organisme municipal : Municipalité locale

*Affaires municipales,
Régions et Occupation
du territoire*

Québec 

TABLE DES MATIÈRES

	<u>PAGE</u>
RAPPORT DU TRÉSORIER OU DU SECRÉTAIRE-TRÉSORIER	3
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES	
Résultats détaillés	4
Excédent (déficit) de fonctionnement à des fins fiscales	5
Excédent (déficit) d'investissement à des fins fiscales	6
Variation du montant à pourvoir dans le futur	7
Charges par objets	8
AUTRES RENSEIGNEMENTS	
Analyse des revenus	
Taxes	10
Paiements tenant lieu de taxes	11
Transferts	12
Services rendus	14
Imposition de droits, amendes et pénalités, intérêts et autres revenus	15
Analyse des charges	16
Analyse de la charge de quotes-parts	18
Acquisition d'immobilisations par catégories	19
Acquisition d'immobilisations de la fonction Sécurité publique	19
Calcul de certains revenus de taxes	20
Taux des taxes	22
Taux global de taxation prévisionnel	23
Répartition des revenus de taxes par catégories d'immeubles	26
Analyse du coût des services municipaux	28
Analyse de la rémunération	30
Analyse de l'activité Eau et égout	30
Excédent (déficit) de fonctionnement du réseau d'électricité à des fins fiscales	31
Évaluation	32
Questionnaire	33
Transmission électronique des prévisions budgétaires	34
Étalement de la variation de valeur des unités admissibles	35

**RAPPORT DU TRÉSORIER
OU DU SECRÉTAIRE-TRÉSORIER**

Au ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire

Je soussigné(e), Paul St-Louis, atteste que le budget de

Chelsea pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010,
(nom de l'organisme)

a été adopté conformément à la loi qui régit l'organisme.

Le budget a été adopté le

2	0	1	0
---	---	---	---

0	1
---	---

1	9
---	---

.

année

mois

jour

Date 2010-01-22

Signature _____

Dernière modification : 2010/02/01 14:02:14

Réservé au ministère

10 220 560	9 493 230	0,8586
------------	-----------	--------

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉSULTATS DÉTAILLÉS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement	
Revenus					
Fonctionnement					
Taxes	1	8 099 760		40	8 099 760
Paiements tenant lieu de taxes	2	814 600		41	814 600
Quotes-parts	3			42	
Transferts	4	257 072		43	257 072
Services rendus	5	205 930		44	205 930
Imposition de droits	6	426 400		45	426 400
Amendes et pénalités	7	192 440		46	192 440
Intérêts	8	55 750		47	55 750
Autres revenus	9			48	
	10	10 051 952		49	10 051 952
Investissement					
Taxes	11			50	
Quotes-parts	12			51	
Transferts	13	168 608		52	168 608
Autres revenus					
Contributions des promoteurs	14			53	
Autres	15			54	
Quote-part dans les résultats nets d'entreprises municipales	16			55	
	17	168 608		56	168 608
	18	10 220 560		57	10 220 560
Charges					
Administration générale	19	1 616 770	31	58	1 616 770
Sécurité publique	20	2 154 250	32	59	2 154 250
Transport	21	2 425 720	33	60	2 425 720
Hygiène du milieu	22	1 320 600	34	61	1 320 600
Santé et bien-être	23	3 340	35	62	3 340
Aménagement, urbanisme et développement	24	565 600	36	63	565 600
Loisirs et culture	25	870 320	37	64	870 320
Réseau d'électricité	26		38	65	
Frais de financement	27	536 630		66	536 630
Amortissement des immobilisations	28		39		
	29	9 493 230		67	9 493 230
Excédent (déficit) de l'exercice	30	727 330		68	727 330

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Excédent (déficit) de l'exercice	1	727 330
Moins: revenus d'investissement	2 (168 608)
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice avant conciliation à des fins fiscales	3	558 722
CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
<i>Ajouter (déduire)</i>		
Immobilisations		
Amortissement	4	
Produit de cession	5	
(Gain) perte sur cession	6	
Réduction de valeur	7	
	8	
Propriétés destinées à la revente		
Coût des propriétés vendues	9	
Réduction de valeur	10	
	11	
Prêts, placements à long terme à titre d'investissement et participations dans des entreprises municipales		
Remboursement ou produit de cession	12	
(Gain) perte sur remboursement ou sur cession	13	
Provision pour moins-value / Réduction de valeur	14	
	15	
Financement		
Financement à long terme des activités de fonctionnement	16	
Remboursement de la dette à long terme	17 (708 722)
	18	(708 722)
Affectations		
Activités d'investissement	19 ()
Excédent (déficit) accumulé		
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	20	150 000
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	21	
Montant à pourvoir dans le futur	22	
Financement des investissements en cours	23	
	24	150 000
	25	(558 722)
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	26	

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) D'INVESTISSEMENT À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Revenus d'investissement	1	168 608
CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
<i>Ajouter (déduire)</i>		
Immobilisations		
Acquisition		
Administration générale	2 (151 000)
Sécurité publique	3 (227 300)
Transport	4 (3 301 094)
Hygiène du milieu	5 ())
Santé et bien-être	6 ())
Aménagement, urbanisme et développement	7 ())
Loisirs et culture	8 (5 020 000)
Réseau d'électricité	9 ())
	10 (8 699 394)
Propriétés destinées à la revente		
Acquisition	11 ())
Prêts, placements à long terme à titre d'investissement et participations dans des entreprises municipales		
Émission ou acquisition	12 ())
Financement		
Financement à long terme des activités d'investissement	13	8 341 486
Affectations		
Activités de fonctionnement	14	
Excédent accumulé		
Excédent de fonctionnement non affecté	15	
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	16	189 300
	17	189 300
	18	(168 608)
Excédent (déficit) d'investissement de l'exercice à des fins fiscales	19	

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
VARIATION DU MONTANT À POURVOIR DANS LE FUTUR
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

	Ajouter	Déduire
Modifications comptables du 1 ^{er} janvier 2000		
Salaires et avantages sociaux		7
Intérêts sur la dette à long terme		8
Avantages sociaux futurs		
Déficit initial net au 1 ^{er} janvier 2007		
Régimes capitalisés		9
Régimes non capitalisés		10
Avantages postérieurs au 1 ^{er} janvier 2007		
Régimes capitalisés	1	11
Régimes non capitalisés	2	12
Frais de fermeture et d'après-fermeture des sites		
d'enfouissement	3	13
Autres		
-	4	14
-	5	15
	6	16

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CHARGES PAR OBJETS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Rémunération	1	2 640 220
Charges sociales	2	520 380
Biens et services	3	3 241 380
Frais de financement		
Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge		
De l'organisme municipal	4	536 630
D'autres organismes municipaux	5	
Du gouvernement du Québec et ses entreprises	6	
D'autres tiers	7	
Autres frais de financement	8	
Contributions à des organismes		
Organismes municipaux		
Quotes-parts	9	2 554 620
Autres	10	
Autres organismes	11	
Amortissement des immobilisations	12	
Autres	13	
	14	9 493 230

AUTRES RENSEIGNEMENTS

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TAXES**SUR LA VALEUR FONCIÈRE**

Taxes générales

Taxe foncière générale	1	7 514 293
Taxes spéciales pour le service de la dette	2	
Taxes spéciales pour les activités de fonctionnement	3	
Taxes spéciales pour les activités d'investissement	4	

Taxes de secteur

Taxes spéciales pour le service de la dette	5	
Taxes spéciales pour les activités de fonctionnement	6	
Taxes spéciales pour les activités d'investissement	7	

Autres

	8	198 375
	9	7 712 668

SUR UNE AUTRE BASE

Taxes, compensations et tarification

Services municipaux

Eau	10	
Égout	11	
Traitement des eaux usées	12	
Matières résiduelles	13	
Autres		
- Centres d'urgence 9-1-1	14	
- Vidange fosses septiques	15	265 968
- Suivi système tertiaire	16	11 880
Service de la dette	17	62 687
Activités de fonctionnement	18	46 557
Activités d'investissement	19	
	20	387 092

Taxes d'affaires

Sur l'ensemble de la valeur locative	21	
Autres	22	
	23	
	24	387 092

	25	8 099 760
--	----	-----------

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXES

GOVERNEMENT DU QUÉBEC ET SES ENTREPRISES

Immeubles et établissements d'entreprises du gouvernement		
Taxes sur la valeur foncière	1	14 610
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	2	
Taxes d'affaires	3	
Compensations pour les terres publiques	4	
	5	14 610
Immeubles des réseaux		
Santé et services sociaux	6	7 990
Cégeps et universités	7	
Écoles primaires et secondaires	8	48 860
	9	56 850
Autres immeubles		
Immeubles de certains gouvernements et d'organismes internationaux		
Taxes sur la valeur foncière	10	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	11	
Taxes d'affaires	12	
Biens culturels classés	13	
	14	
	15	71 460

GOVERNEMENT DU CANADA ET SES ENTREPRISES

Taxes sur la valeur foncière	16	743 140
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	17	
Taxes d'affaires	18	
	19	743 140

ORGANISMES MUNICIPAUX

Taxes sur la valeur foncière	20	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	21	
	22	

AUTRES

Taxes foncières des entreprises autoconsommatrices d'électricité	23	
Autres	24	
	25	
	26	814 600

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TRANSFERTS

TRANSFERTS DE DROIT

Regroupement municipal (PAFREM)	1	
Péréquation	2	
Réorganisation municipale	3	
Neutralité	4	
Diversification des revenus	5	
Compensation provenant de la taxe de vente du Québec	6	96 100
Programme d'aide financière aux MRC	7	
Autres	8	
	9	96 100

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE
DE FRAIS ET AUTRES TRANSFERTS**

Administration générale	10	
Sécurité publique		
Police	11	
Sécurité incendie	12	
Sécurité civile	13	
Autres	14	
Transport		
Réseau routier		
Voirie municipale	15	
Enlèvement de la neige	16	
Autres	17	
Transport collectif		
Transport en commun		
Transport régulier	18	2 000
Transport adapté	19	
Transport scolaire	20	
Autres	21	
Transport aérien	22	
Transport par eau	23	
Autres	24	
Hygiène du milieu		
Eau et égout		
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	25	
Réseau de distribution de l'eau potable	26	
Traitement des eaux usées	27	116 180
Réseaux d'égout	28	
Matières résiduelles	29	70 000
Cours d'eau	30	
Protection de l'environnement	31	
Autres	32	59 000

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TRANSFERTS (suite)

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE
DE FRAIS ET AUTRES TRANSFERTS (suite)**

Santé et bien-être		
Logement social	1	
Sécurité du revenu	2	
Autres	3	
Aménagement, urbanisme et développement		
Aménagement, urbanisme et zonage	4	
Rénovation urbaine	5	
Promotion et développement économique	6	
Autres	7	
Loisirs et culture		
Activités récréatives	8	18 170
Activités culturelles		
Bibliothèques	9	54 230
Autres	10	10 000
Réseau d'électricité	11	
	12	329 580
TOTAL DES TRANSFERTS	13	425 680

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SERVICES RENDUS**SERVICES RENDUS AUX ORGANISMES MUNICIPAUX**

Administration générale		
Application de la loi	1	
Évaluation	2	
Autres	3	
	4	
Sécurité publique		
Police	5	
Sécurité incendie	6	
Sécurité civile	7	
Autres	8	
	9	
Transport		
Réseau routier		
Voirie municipale	10	8 620
Enlèvement de la neige	11	
Autres	12	
Transport collectif	13	
Autres	14	
	15	8 620
Hygiène du milieu		
Eau et égout		
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16	
Réseau de distribution de l'eau potable	17	
Traitement des eaux usées	18	
Réseaux d'égout	19	
Matières résiduelles		
Déchets domestiques	20	
Matières secondaires	21	
Autres	22	
Cours d'eau	23	
Protection de l'environnement	24	
Autres	25	
	26	
Santé et bien-être		
Logement social	27	
Autres	28	
	29	
Aménagement, urbanisme et développement		
Aménagement, urbanisme et zonage	30	
Rénovation urbaine	31	
Promotion et développement économique	32	
Autres	33	
	34	
Loisirs et culture		
Activités récréatives	35	
Activités culturelles		
Bibliothèques	36	
Autres	37	
	38	
Réseau d'électricité	39	
	40	8 620

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SERVICES RENDUS (suite)**AUTRES SERVICES RENDUS**

Administration générale	1	6 930
Sécurité publique	2	
Transport		
Réseau routier	3	4 000
Transport collectif		
Transport en commun		
Transport régulier	4	
Transport adapté	5	
Transport scolaire	6	
Autres	7	
Autres	8	
Hygiène du milieu	9	
Santé et bien-être	10	
Aménagement, urbanisme et développement	11	31 420
Loisirs et culture	12	154 960
Réseau d'électricité	13	
	14	197 310
TOTAL DES SERVICES RENDUS	15	205 930

IMPOSITION DE DROITS

Licences et permis	16	81 400
Droits de mutation immobilière	17	345 000
Droits sur les carrières et sablières	18	
Autres	19	
	20	426 400

AMENDES ET PÉNALITÉS

	21	192 440
--	----	---------

INTÉRÊTS

	22	55 750
--	----	--------

AUTRES REVENUS

Gain (perte) sur cession d'immobilisations	23	
Produit de cession de propriétés destinées à la revente	24	
Gain (perte) sur cession de placements	25	
Contributions des promoteurs	26	
Contributions des automobilistes pour le transport en commun	27	
Contributions des organismes municipaux	28	
Autres	29	
	30	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement	
ADMINISTRATION GÉNÉRALE					
Conseil	1	226 810	37	73	226 810
Application de la loi	2	1 000	38	74	1 000
Gestion financière et administrative	3	958 290	39	75	958 290
Greffe	4		40	76	
Évaluation	5	259 330	41	77	259 330
Gestion du personnel	6	171 340	42	78	171 340
Autres	7		43	79	
	8	1 616 770	44	80	1 616 770
SÉCURITÉ PUBLIQUE					
Police	9	1 540 660	45	81	1 540 660
Sécurité incendie	10	580 770	46	82	580 770
Sécurité civile	11	4 630	47	83	4 630
Autres	12	28 190	48	84	28 190
	13	2 154 250	49	85	2 154 250
TRANSPORT					
Réseau routier					
Voirie municipale	14	814 050	50	86	814 050
Enlèvement de la neige	15	1 195 530	51	87	1 195 530
Éclairage des rues	16	27 180	52	88	27 180
Circulation et stationnement	17	19 630	53	89	19 630
Transport collectif					
Transport en commun	18	57 000	54	90	57 000
Transport aérien	19		55	91	
Transport par eau	20		56	92	
Autres	21	312 330	57	93	312 330
	22	2 425 720	58	94	2 425 720
HYGIÈNE DU MILIEU					
Eau et égout					
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	23		59	95	
Réseau de distribution de l'eau potable	24		60	96	
Traitement des eaux usées	25	22 280	61	97	22 280
Réseaux d'égout	26	28 240	62	98	28 240
Matières résiduelles					
Déchets domestiques					
Cueillette et transport	27	324 360	63	99	324 360
Élimination	28	113 100	64	100	113 100
Matières secondaires					
Cueillette et transport	29	221 960	65	101	221 960
Traitement	30	40 400	66	102	40 400
Élimination des matériaux secs	31	2 100	67	103	2 100
Plan de gestion	32		68	104	
Cours d'eau	33		69	105	
Protection de l'environnement	34	343 490	70	106	343 490
Autres	35	224 670	71	107	224 670
	36	1 320 600	72	108	1 320 600

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement	
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE					
Logement social	1		35	64	
Sécurité du revenu	2		36	65	
Autres	3	3 340	37	66	3 340
	4	3 340	38	67	3 340
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT					
Aménagement, urbanisme et zonage	5	429 410	39	68	429 410
Rénovation urbaine					
Biens patrimoniaux	6		40	69	
Autres biens	7		41	70	
Promotion et développement économique					
Industries et commerces	8		42	71	
Tourisme	9		43	72	
Autres	10	136 190	44	73	136 190
Autres	11		45	74	
	12	565 600	46	75	565 600
LOISIRS ET CULTURE					
Activités récréatives					
Centres communautaires	13	235 060	47	76	235 060
Patinoires intérieures et extérieures	14	25 140	48	77	25 140
Piscines, plages et ports de plaisance	15		49	78	
Parcs et terrains de jeux	16	75 830	50	79	75 830
Parcs régionaux	17		51	80	
Expositions et foires	18		52	81	
Autres	19	309 310	53	82	309 310
	20	645 340	54	83	645 340
Activités culturelles					
Centres communautaires	21		55	84	
Bibliothèques	22	197 550	56	85	197 550
Patrimoine					
Musées et centres d'exposition	23		57	86	
Autres ressources du patrimoine	24	7 300	58	87	7 300
Autres	25	20 130	59	88	20 130
	26	224 980	60	89	224 980
	27	870 320	61	90	870 320
RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ					
	28		62	91	
FRAIS DE FINANCEMENT					
Dette à long terme					
Intérêts	29	536 630		92	536 630
Autres frais	30			93	
Autres frais de financement					
Avantages sociaux futurs	31			94	
Autres	32			95	
	33	536 630		96	536 630
AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS					
	34		63 ()		

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA CHARGE DE QUOTES-PARTS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Administration générale		
Application de la loi	1	172 290
Évaluation	2	259 330
Autres	3	
Sécurité publique		
Police	4	1 540 660
Sécurité incendie	5	5 040
Sécurité civile	6	
Autres	7	
Transport		
Réseau routier	8	
Transport collectif	9	57 000
Autres	10	
Hygiène du milieu		
Eau et égout	11	231 990
Matières résiduelles	12	
Cours d'eau	13	
Protection de l'environnement	14	63 840
Autres	15	
Santé et bien-être		
Logement social	16	
Autres	17	
Aménagement, urbanisme et développement		
Aménagement, urbanisme et zonage	18	88 280
Rénovation urbaine	19	
Promotion et développement économique	20	136 190
Autres	21	
Loisirs et culture		
Activités récréatives	22	
Activités culturelles	23	
Réseau d'électricité		
	24	
	25	2 554 620

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS PAR CATÉGORIES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

IMMOBILISATIONS

Infrastructures		
Conduites d'eau potable	1	
Usines de traitement de l'eau potable	2	
Usines et bassins d'épuration	3	
Conduites d'égout	4	2 181 521
Sites d'enfouissement et incinérateurs	5	
Chemins, rues, routes et trottoirs	6	774 400
Ponts, tunnels et viaducs	7	
Système d'éclairage des rues	8	
Aires de stationnement	9	
Parcs et terrains de jeux	10	120 000
Autres infrastructures	11	
Réseau d'électricité	12	
Bâtiments		
Édifices administratifs	13	88 573
Édifices communautaires et récréatifs	14	4 900 000
Améliorations locatives	15	
Véhicules		
Véhicules de transport en commun	16	
Autres	17	44 500
Ameublement et équipement de bureau	18	26 000
Machinerie, outillage et équipement divers	19	439 400
Terrains	20	
Autres	21	125 000
	22	8 699 394

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS DE LA FONCTION SÉCURITÉ PUBLIQUE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Police	23	
Sécurité incendie	24	227 300
Autres	25	
	26	227 300

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	<u>Assiette d'application imposable</u>	<u>Taux adopté/prévu</u>	<u>Revenus bruts</u>	<u>Crédits/ Dégrèvements</u>	<u>Dotation à la provision</u>	<u>Autres ajustements</u>	<u>Revenus nets</u>
Taxes sur la valeur foncière							
Taxes générales							
Taxe foncière générale (taux unique)	1	X 2	/100\$ 3				
Taxe foncière générale (taux variés)							
Résiduelle (résidentielle et autres)	4 891 929 146	X 5 0,8010	/100\$ 6 7 144 352				
Immeubles de 6 logements ou plus	7 323 600	X 8 0,8010	/100\$ 9 2 592				
Immeubles non résidentiels	10 34 040 459	X 11 1,0439	/100\$ 12 355 348				
Immeubles industriels	13	X 14	/100\$ 15				
Terrains vagues desservis							
Immeubles non résidentiels	16	X 17	/100\$ 18				
Autres	19	X 20	/100\$ 21				
Immeubles agricoles	22 1 498 200	X 23 0,8010	/100\$ 24 12 001				
Total			25 7 514 293	26 ()	27 ()	28	29 7 514 293
Taxes spéciales							
Service de la dette (taux unique)	30	X 31	/100\$ 32				
Service de la dette (taux variés)							
Résiduelle (résidentielle et autres)	33	X 34	/100\$ 35				
Immeubles de 6 logements ou plus	36	X 37	/100\$ 38				
Immeubles non résidentiels	39	X 40	/100\$ 41				
Immeubles industriels	42	X 43	/100\$ 44				
Terrains vagues desservis							
Immeubles non résidentiels	45	X 46	/100\$ 47				
Autres	48	X 49	/100\$ 50				
Immeubles agricoles	51	X 52	/100\$ 53				
Total			54	55 ()	56 ()	57	58

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	<u>Assiette d'application imposable</u>	<u>Taux adopté/prévu</u>	<u>Revenus bruts</u>	<u>Crédits/ Dégrevements</u>	<u>Dotation à la provision</u>	<u>Autres ajustements</u>	<u>Revenus nets</u>	
Taxes sur la valeur foncière								
Taxes générales								
Taxes spéciales								
Activités de fonctionnement (taux unique)	1	X 2	/100\$ 3					
Activités de fonctionnement (taux variés)								
Résiduelle (résidentielle et autres)	4	X 5	/100\$ 6					
Immeubles de 6 logements ou plus	7	X 8	/100\$ 9					
Immeubles non résidentiels	10	X 11	/100\$ 12					
Immeubles industriels	13	X 14	/100\$ 15					
Terrains vagues desservis								
Immeubles non résidentiels	16	X 17	/100\$ 18					
Autres	19	X 20	/100\$ 21					
Immeubles agricoles	22	X 23	/100\$ 24					
Total				25	26 (.....	27 (.....	28	29
Taxes spéciales								
Activités d'investissement (taux unique)	30	X 31	/100\$ 32					
Activités d'investissement (taux variés)								
Résiduelle (résidentielle et autres)	33	X 34	/100\$ 35					
Immeubles de 6 logements ou plus	36	X 37	/100\$ 38					
Immeubles non résidentiels	39	X 40	/100\$ 41					
Immeubles industriels	42	X 43	/100\$ 44					
Terrains vagues desservis								
Immeubles non résidentiels	45	X 46	/100\$ 47					
Autres	48	X 49	/100\$ 50					
Immeubles agricoles	51	X 52	/100\$ 53					
Total				54	55 (.....	56 (.....	57	58
Valeur locative imposable								
Taxe d'affaires sur la valeur locative	59	X 60	% 61	62 (.....	63 (.....	64	65	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX DES TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Compensations et tarification pour services municipaux résidentiels
(montant fixe)

Par unité de logement

Eau	1	□□□□ , □□□	\$
Égout	2	□□□□ , □□□	\$
Eau et égout	3	□□□□ , □□□	\$
Traitement des eaux usées	4	□3□8□0 , □0□0□	\$
Matières résiduelles	5	□□□□ , □□□	\$

Autres taxes et compensations, et autres modes de tarification

Description	Taux	Code ¹	Préciser
Vidange de fosses sseptiques	95,5000	4	

1. Code : 1 - du 100 \$ d'évaluation
2 - du mètre carré
3 - du mètre linéaire
4 - tarif fixe (compensation)

5 - du 1 000 litres
6 - % de la valeur locative
7 - autres (préciser)

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

REVENUS ADMISSIBLES

Revenus de taxes	1	8 099 760
Ajouter		
Dotation de l'exercice à la provision pour contestations d'évaluation foncière	2	
Crédits en vertu de l'article 92.1 de la Loi sur les compétences municipales	3	
Total partiel	4	8 099 760
Déduire		
Taxes exclues en vertu de la réglementation (articles 261.5.3 à 261.5.8 LFM)		
Taxes d'affaires	5	
Taxes foncières imposées en vertu du 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	6	50 830
Différence que l'on obtient en soustrayant du total des taxes sur les immeubles non résidentiels et industriels, le montant des revenus en application du taux de base	7	83 017
Taxes aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1	8	
Autres taxes non reconnues en vertu de la réglementation	9	
Revenus admissibles aux fins du calcul du taux global de taxation prévisionnel	11	7 965 913

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

CALCUL DU TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL

Revenus admissibles aux fins du calcul du taux global de taxation
prévisionnel1 7 965 913Évaluation des immeubles imposables ayant servi à établir les
revenus de la taxe foncière générale2 927 791 405**Taux global de taxation prévisionnel de 2010**

(ligne 1 ÷ ligne 2) x 100 \$

3

		0	,	8	5	8	6
--	--	---	---	---	---	---	---

 /100 \$

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

		Immeubles non résidentiels	Immeubles industriels	<u>Terrains vagues desservis</u> Immeubles Autres non résidentiels		6 logements ou plus	Immeubles agricoles		
Taxes sur la valeur foncière									
Générales	1	355 348	9	17	25	31	2 592	37	12 001
De secteur	2		10	18	26	32		38	
Autres	3		11	19	27	33		39	
Taxes sur une autre base									
Taxes, compensations et tarification									
Service de la dette	4		12	20	28	34		40	
Autres	5		13	21	29	35		41	
Taxes d'affaires									
Sur la valeur locative	6		14	22					
Autres	7		15	23					
	8	355 348	16	24	30	36	2 592	42	12 001

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

	Résidentielles		Résiduelle	Autres		Total
			Agriculture Résidences			
Taxes sur la valeur foncière						
Générales	1	7 144 352	7	13	19	7 514 293
De secteur	2		8	14	20	
Autres	3	198 375	9	15	21	198 375
Taxes sur une autre base						
Taxes, compensations et tarification						
Service de la dette	4	62 687	10	16	22	62 687
Autres	5	324 405	11	17	23	324 405
Taxes d'affaires						
Sur la valeur locative					24	
Autres					25	
	6	7 729 819	12	18	26	8 099 760

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DU COÛT DES SERVICES MUNICIPAUX
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Charges avant amortissement	+	Amortissement des immo- bilisations	=	Charges	-	Services rendus	=	Coût des services municipaux		Frais de financement
Administration générale												
Application de la loi	1	1 000	27		53	1 000	79		105	1 000	131	
Évaluation	2	259 330	28		54	259 330	80		106	259 330	132	
Autres	3	1 356 440	29		55	1 356 440	81	6 930	107	1 349 510	133	21 987
	4	1 616 770	30		56	1 616 770	82	6 930	108	1 609 840	134	21 987
Sécurité publique												
Police	5	1 540 660	31		57	1 540 660	83		109	1 540 660	135	
Sécurité incendie	6	580 770	32		58	580 770	84		110	580 770	136	59 934
Sécurité civile	7	4 630	33		59	4 630	85		111	4 630	137	
Autres	8	28 190	34		60	28 190	86		112	28 190	138	
	9	2 154 250	35		61	2 154 250	87		113	2 154 250	139	59 934
Transport												
Réseau routier												
Voirie municipale	10	814 050	36		62	814 050	88	12 620	114	801 430	140	297 252
Enlèvement de la neige	11	1 195 530	37		63	1 195 530	89		115	1 195 530	141	4 090
Autres	12	46 810	38		64	46 810	90		116	46 810	142	
Transport collectif	13	57 000	39		65	57 000	91		117	57 000	143	
Autres	14	312 330	40		66	312 330	92		118	312 330	144	
	15	2 425 720	41		67	2 425 720	93	12 620	119	2 413 100	145	301 342
Hygiène du milieu												
Eau et égout												
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16		42		68		94		120		146	
Réseau de distribution de l'eau potable	17		43		69		95		121		147	
Traitement des eaux usées	18	22 280	44		70	22 280	96		122	22 280	148	
Réseaux d'égout	19	28 240	45		71	28 240	97		123	28 240	149	94 365
Matières résiduelles												
Déchets domestiques	20	437 460	46		72	437 460	98		124	437 460	150	
Matières secondaires	21	262 360	47		73	262 360	99		125	262 360	151	
Autres	22	2 100	48		74	2 100	100		126	2 100	152	
Cours d'eau	23		49		75		101		127		153	
Protection de l'environnement	24	343 490	50		76	343 490	102		128	343 490	154	1 985
Autres	25	224 670	51		77	224 670	103		129	224 670	155	
	26	1 320 600	52		78	1 320 600	104		130	1 320 600	156	96 350

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DU COÛT DES SERVICES MUNICIPAUX (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

	Charges avant amortissement	+	Amortissement des immo- bilisations	=	Charges	-	Services rendus	=	Coût des services municipaux	Frais de financement	
Santé et bien-être											
Logement social	1		16		31		46		61	76	
Sécurité du revenu	2		17		32		47		62	77	
Autres	3	3 340	18		33	3 340	48		63	78	
	4	3 340	19		34	3 340	49		64	79	
Aménagement, urbanisme et développement											
Aménagement, urbanisme et zonage	5	429 410	20		35	429 410	50	28 420	65	400 990	2 536
Rénovation urbaine	6		21		36		51		66	81	
Promotion et développement économique	7	136 190	22		37	136 190	52	3 000	67	133 190	82
Autres	8		23		38		53		68	83	
	9	565 600	24		39	565 600	54	31 420	69	534 180	2 536
Loisirs et culture											
Activités récréatives	10	645 340	25		40	645 340	55	153 360	70	491 980	54 481
Activités culturelles											
Bibliothèques	11	197 550	26		41	197 550	56	1 600	71	195 950	86
Autres	12	27 430	27		42	27 430	57		72	27 430	87
	13	870 320	28		43	870 320	58	154 960	73	715 360	54 481
Réseau d'électricité											
	14		29		44		59		74	89	
	15	8 956 600	30		45	8 956 600	60	205 930	75	8 750 670	536 630

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA RÉMUNÉRATION
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Effectifs personnes/ année ¹	Semaine normale (heures)	Rémunération	Charges sociales		Total	Total							
				Cotisations sociales obligatoires	Avantages sociaux									
Cadres et contremaîtres	1	8,00	11	35,00	18	694 395	28	76 466	38	50 364	48	126 830	58	821 225
Professionnels	2		12		19		29		39		49		59	
Cols blancs	3	21,00	13	35,00	20	1 071 129	30	147 398	40	68 143	50	215 541	60	1 286 670
Cols bleus	4	14,00	14	40,00	21	653 305	31	97 218	41	50 606	51	147 824	61	801 129
Policiers	5		15		22		32		42		52		62	
Pompiers	6	27,00	16	3,50	23	115 962	33	11 495	43	5 900	53	17 395	63	133 357
Conducteurs et opérateurs (transport en commun)	7		17		24		34		44		54		64	
Élus	8	70,00			25	2 534 791	35	332 577	45	175 013	55	507 590	65	3 042 381
	9	7,00			26	115 430	36	6 090	46	6 700	56	12 790	66	128 220
	10	77,00			27	2 650 221	37	338 667	47	181 713	57	520 380	67	3 170 601

1. En vertu de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (L.R.Q., c. A-2.1) le salaire d'un employé, à l'exception de celui d'un cadre, est un renseignement confidentiel. Afin de respecter la loi, lorsqu'une catégorie d'emploi compte un effectif ou moins, ces renseignements confidentiels ne doivent pas apparaître sur le document déposé au conseil. Ainsi, certaines informations relatives à la rémunération et aux charges sociales sont remplacées par des astérisques à l'impression du document.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE L'ACTIVITÉ EAU ET ÉGOUT
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Revenus de transfert					
	Gouvernement du Québec		Gouvernement du Canada	Total		
	Fonctionnement	Investissement				
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	68	72	76	80		
Réseau de distribution de l'eau potable	69	73	77	81		
Traitement des eaux usées	70	74	116 180	78	82	116 180
Réseaux d'égout	71	75	79	83		

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Revenus

Ventes d'électricité	
Domestique et agricole	1
Générale et institutionnelle	2
Industrielle	3
Autres	4
Autres revenus	5
	6

Charges

Achat d'énergie	7
Taxe sur le revenu brut	8
Frais d'exploitation	9
Autres frais	10
Frais de financement	11
Amortissement des immobilisations	12
	13
Partie imputée à la municipalité pour consommation d'électricité	14 ()
	15
Excédent (déficit) de fonctionnement avant conciliation à des fins fiscales	16

CONCILIATION À DES FINS FISCALES*Ajouter (déduire)***Immobilisations**

Amortissement	17
Produit de cession	18
Gain (perte) sur cession	19
Réduction de valeur	20
	21

Financement

Financement à long terme des activités de fonctionnement	22
Remboursement de la dette à long terme	23 ()
	24

Affectations

Activités d'investissement	25 ()
Excédent (déficit) accumulé	
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	26
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	27
Montant à pourvoir dans le futur	28
Financement des investissements en cours	29
	30
	31

Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	32
---	-----------

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ÉVALUATION
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SOMMAIRE DU RÔLE DE LA VALEUR LOCATIVE POUR 2010

	<u>Nombre d'unités d'évaluation</u>	<u>Valeur au rôle¹</u>
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où s'exerce une activité mentionnée à l'article 232 LFM		
Établissements d'entreprises imposables	1	2
Établissements d'entreprises non imposables en vertu de l'article 236 LFM		
Visés au premier alinéa de l'article 255 LFM	3	4
Organismes internationaux visés à l'article 210 LFM	5	6
Autres	7	8
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où ne s'exerce aucune activité mentionnée à l'article 232 LFM (locaux vacants)	9 _____	10 _____
Total des valeurs inscrites au rôle de la valeur locative de 2010	11 <u> </u>	12 <u> </u>
Facteur comparatif du rôle de la valeur locative établi pour l'exercice financier 2010 ²		13 _____
<hr/>		
Richesse foncière - Évaluation équivalente découlant de la capitalisation des revenus provenant de l'application de l'article 222 (utilisée au calcul de la richesse foncière uniformisée de l'année suivante)		14 _____

1. Rôle de la valeur locative aux fins d'imposition de la taxe d'affaires et des paiements tenant lieu de cette taxe pour l'année visée. On doit inscrire la valeur au rôle lors de son dépôt, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt. Il s'agit de la valeur établie sans tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

2. Facteur comparatif mentionné à l'article 264 LFM, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
QUESTIONNAIRE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	OUI	NON	S.O.
1. La municipalité applique-t-elle, pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010, les mesures fiscales suivantes?			
a) Régime d'impôt foncier à taux variés en vertu de l'article 244.29 LFM			
- Pour la taxe foncière générale	1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	
- Pour une ou des taxes spéciales en vertu des articles 979.1 et 979.2 du CMQ ou des articles 487.1 et 487.2 de la LCV	3 <input type="checkbox"/>	4 <input checked="" type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>
b) Étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM			
- Pour le rôle d'évaluation foncière	6 <input type="checkbox"/>	7 <input checked="" type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
- Pour le rôle de la valeur locative	9 <input type="checkbox"/>	10 <input checked="" type="checkbox"/>	11 <input type="checkbox"/>
2. La municipalité applique-t-elle, pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010, la mesure de diversification transitoire des taux de certaines taxes foncières (art. 253.54 à 253.62 LFM)?	12 <input type="checkbox"/>	13 <input checked="" type="checkbox"/>	
3. La municipalité recevra-t-elle du MAPAQ des remboursements de taxes de 2010 pour des exploitations agricoles enregistrées?	14 <input checked="" type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>	
Si oui, indiquer le montant.	16	1 969	\$
4. L'organisme municipal offre-t-il aux employés actifs ou retraités ou aux élus des avantages sociaux futurs?	17 <input checked="" type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	
Si oui, indiquer le nombre.	Nombre de régimes		Nombre d'employés actifs ou d'élus participants
Régimes de retraite à prestations déterminées	19 <input type="text"/>	20 <input type="text"/>	
Autres avantages sociaux futurs à prestations déterminées	21 <input type="text"/>	22 <input type="text"/>	
Régimes de retraite à cotisations déterminées	23 <input type="text"/>	24 <input type="text"/>	
Régimes enregistrés d'épargne-retraite (REER)	25 <input type="text" value="2"/>	26 <input type="text" value="32"/>	
Régime de retraite des élus municipaux (RREM)	27 <input type="text" value="1"/>	28 <input type="text" value="1"/>	
Autres	29 <input type="text"/>	30 <input type="text"/>	

TRANSMISSION ÉLECTRONIQUE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

Je soussigné(e), _____, atteste que le budget de

Chelsea pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010,
(Nom de l'organisme)

a été transmis électroniquement au ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation

du territoire le _____ .
(année-mois-jour)

Cette transmission a été effectuée conformément à la procédure établie par le Ministère.

Le total des revenus qui apparaît à la page S4 ligne 57 est de 10 220 560 \$,

et le total des charges qui apparaît à la page S4 ligne 67 est de 9 493 230 \$.

Signature _____ Titre _____

Date _____

Téléphone _____ Télécopieur _____
(Ind. rég.) (Numéro) (Poste) (Ind. rég.) (Numéro)

Dernière modification : 2010/02/01 14:02:14

Réservé au ministère

10 220 560	9 493 230	0,8586
------------	-----------	--------

Prévisions budgétaires 2010 Municipalités locales

Transmission électronique du document

- Rendez-vous, à partir de la table des matières, à la page S36 « Transmission électronique des prévisions budgétaires »;
- Assurez-vous que votre document est finalisé et valide; faites les corrections au besoin;
- Appuyez sur le bouton « déposer »;
- Suivez les étapes à l'écran;
- Transmettez au ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire les versions « papier » dûment remplies et signées des documents suivants :
 1. Rapport du trésorier ou du secrétaire-trésorier (page S3).
 2. Transmission électronique des prévisions budgétaires (page S36);

L'envoi de ces documents doit être fait au :

Service de l'information financière et de la vérification
Ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire
10, Pierre-Olivier-Chauveau, 1er étage
Québec (Québec) G1R 4J3

Vous n'avez pas à transmettre le formulaire des prévisions budgétaires version « papier ». Le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire considère comme officiel le document transmis électroniquement lorsque les deux documents « papier », spécifiés ci-dessus, sont reçus.

Attention

Avant d'envoyer les deux documents « papier », veuillez vous assurer de la concordance des trois chiffres preuves et de la date et de l'heure de la dernière modification apparaissant au bas des deux pages, avec ceux du document financier électronique que vous allez transmettre. La validation de ces informations procure au Ministère l'assurance que la version électronique qu'il détient correspond à celle qui a fait l'objet de l'attestation. Veuillez vous référer à l'exemple ci-dessous pour en connaître la signification.

Exemple :

7 200 000^A 6 800 000^B 1,4444^C

A : Total des revenus, page S4 ligne 57

B : Total des charges, page S4 ligne 67

C : Taux global de taxation prévisionnel de 2010, page S27 ligne 3

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010

ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE

Articles 253.27 à 253.35 de la Loi sur la fiscalité municipale
(L.R.Q., c. F-2.1), ci-après citée LFM

*Affaires municipales,
Régions et Occupation
du territoire*

Québec 

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR
DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE
L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
(articles 253.27 à 253.35 LFM)**

SOMMAIRE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE POUR 2010

	<u>Valeur au rôle¹</u>	<u>Valeur ajustée²</u>
Immeubles imposables	1	16
Immeubles non imposables		
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 LFM		
Gouvernement du Canada et ses entreprises	2	17
Gouvernement du Québec		
Immeubles visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	3	18
Autres immeubles ³	4	19
Réseau de la santé et des services sociaux	5	20
Cégeps et universités	6	21
Écoles primaires	7	22
Autres immeubles scolaires	8	23
Autres immeubles	9	24
Immeubles autrement exemptés		
Biens culturels classés (partie non imposable) ⁴	10	25
Immeubles visés au 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	11	26
Immeubles visés au 2 ^e alinéa de l'article 210 LFM	12	27
Autres immeubles	13	28
Total de l'évaluation des immeubles non imposables	14	29
Total de l'évaluation foncière au rôle pour 2010	15	
Total de l'évaluation foncière ajustée pour 2010		30
Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière établi pour l'exercice financier 2010⁵		31

1. Rôle d'évaluation à son dépôt entre le 15 août et le 15 septembre 2009, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

2. Valeur au rôle ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

3. Immeubles mentionnés à l'article 1 du Règlement sur les compensations tenant lieu de taxes.

4. Loi sur les biens culturels, L.R.Q., c. B-4, article 33.

5. Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR
DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE
L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
(articles 253.27 à 253.35 LFM)**

ÉVALUATION FONCIÈRE DES TERRAINS VAGUES POUR 2010

	Valeur au rôle ¹		Valeur ajustée ²
Terrains vagues imposables			
Terrains vagues desservis	1	8	
Terrains vagues non desservis	2	9	
Terrains vagues non imposables			
Gouvernement du Canada et ses entreprises			
Terrains vagues desservis	3	10	
Terrains vagues non desservis	4	11	
Gouvernement du Québec			
Terrains vagues desservis	5	12	
Terrains vagues non desservis	6	13	
Total de l'évaluation foncière des terrains vagues pour 2010	7	14	

SOMMAIRE DU RÔLE DE LA VALEUR LOCATIVE POUR 2010 ³

	Valeur au rôle ⁴		Valeur ajustée ⁵
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où s'exerce une activité mentionnée à l'article 232 LFM			
Établissements d'entreprises imposables	15	21	
Établissements d'entreprises non imposables en vertu de l'article 236 LFM			
Visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	16	22	
Organismes internationaux visés à l'article 210 LFM	17	23	
Autres	18	24	
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où ne s'exerce aucune activité mentionnée à l'article 232 LFM	19	25	
Total des valeurs inscrites au rôle de la valeur locative de 2010	20	26	
Facteur comparatif du rôle de la valeur locative établi pour l'exercice financier 2010 ⁶		27	

1. Rôle d'évaluation à son dépôt entre le 15 août et le 15 septembre 2009, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

2. Valeur au rôle ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

3. Valeur locative aux fins d'imposition de la taxe d'affaires de 2010 et des paiements tenant lieu de cette taxe.

4. Valeur au rôle de la valeur locative lors de son dépôt, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

5. Valeur au rôle de la valeur locative ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

6. Facteur comparatif du rôle de la valeur locative mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.