

Urbanisme et développement durable

MUNICIPALITÉ DE CHELSEA

100, chemin d'Old Chelsea, Chelsea (QC) J9B 1C1

Tel. : (819) 827-1124 Fax : (819) 827-2672 www.chelsea.ca



(Référence numéro 114.204)

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Assemblée virtuelle du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable se tenant
le mercredi 7 juillet 2021, à 18 h 00 (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL
 - 2.1 Réunion virtuelle du 2 juin 2021
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS
- 4.0 DEMANDES MULTIPLES
 - Nil
- 5.0 DÉROGATIONS MINEURES
 - 5.1 86, chemin Belle-Terre – Implantation d'une piscine et marge latérale
 - 5.2 7, chemin des Pruches – Marge avant
 - 5.3 57, chemin Lamoille – Marge avant
 - 5.4 156, chemin du Relais – Marge latérale
 - 5.5 112, chemin Suzor Côté – Revêtement d'un bâtiment secondaire
- 6.0 PIIA
 - 6.1 241, chemin d'Old Chelsea- Enseignes
 - 6.2 482, route 105 – Abri d'auto
- 7.0 LOTISSEMENT
 - 7.1 Nil
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME
 - 8.1 Permettre mixité sur un lot partiellement desservi – Zones CA-204 et CA-209
 - 8.2 Abrogation du règlement sur les PAE, modification du plan d'urbanisme pour retrancher la référence aux PAE et modification du règlement de zonage afin d'attribuer un usage conforme au schéma aux zones PAE
- 9.0 INFORMATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
 - 9.1 Session ordinaire virtuelle du 6 juillet 2021
- 10.0 AUTRE
 - 10.1 Disponibilité CCUDD spécial semaine 20 septembre
- 11.0 LEVÉE DE LA SÉANCE

PLANNING AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee virtual meeting held on
Wednesday July 7th, 2021, at 6:00 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES
 - 2.1 June 2nd, 2021 virtual meeting
- 3.0 QUESTIONS PERIOD
- 4.0 MULTIPLE REQUESTS
 - None
- 5.0 MINOR EXEMPTION
 - 5.1 86, chemin Belle-Terre – Implantation of a pool and lateral setback
 - 5.2 7, chemin des Pruches – Front setback
 - 5.3 57, chemin Lamoille – Front setback
 - 5.4 156, chemin du Relais – Lateral setback
 - 5.5 112, chemin Suzor Côté – Cladding of a secondary building
- 6.0 SPAIP
 - 6.1 241, chemin d'Old Chelsea – Signs
 - 6.2 482, route 105 – Carport
- 7.0 SUBDIVISION
 - 7.1 None
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME
 - 8.1 Allow mixed use on a partially serviced lot – Zones CA-204 and CA-209
 - 8.2 Repeal of the EAP by-law, amendment of the Planning Program to remove reference to EAPs and amendment of the Zoning By-law to assign a conforming use to the EAP zones
- 9.0 UPDATES FROM MUNICIPAL COUNCIL
 - 9.1 July 6th, 2021 ordinary Council meeting, virtual sitting
- 10.0 OTHER
 - 10.1 Availability for special PSDAC for week 20 September
- 11.0 ADJOURNMENT