



Urbanisme et développement durable

MUNICIPALITÉ DE CHELSEA
100, chemin Old Chelsea, Chelsea (QC) J9B 1C1
Tel. : (819) 827-1124 Fax : (819) 827-2672 www.chelsea.ca

(Référence numéro 114.204)

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable qui a lieu
au sous-sol de la bibliothèque de Chelsea
le mercredi 4 avril 2018, à 17 h 30 (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

PLANNING AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee meeting held
in the basement of the Chelsea Library
Wednesday April 4, 2018, at 5:30 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

ORDRE DU JOUR

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion ordinaire du 7 mars 2018
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 DÉROGATIONS MINEURES**
 - 4.1 2018-20010 – 53, chemin Juniper
 - 4.2 2018-20020 – 10, chemin Scott
 - 4.3 2018-20009 – Lots divers sur le chemin Cecil (Quartier Meredith) - suivi
- 5.0 PIIA**
 - 5.1 2018-20022 – 164, chemin d'Old Chelsea
 - 5.2 2018-20023 - 177, chemin d'Old Chelsea
- 6.0 LOTISSEMENT - Nil**
- 7.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 7.1 Modification au règlement de zonage concernant les dispositions de l'article 4.1.1.3 sur la superficie de plancher vs le CES de 40%
 - 7.2 Modification au règlement de zonage concernant les dispositions particulières applicables aux arbres
- 8.0 INFORMATION DU CONSEIL**
 - 8,1 Session ordinaire du 13 mars 2018
 - 8,3 Session ordinaire du 3 avril 2018
- 9.0 DÉPÔT DE PROCÈS-VERBAUX**
 - 9.1 CCUDD – 10 janvier et 7 février 2018
 - 9.2 Comité des Loisirs – 1^{er} février 2018
- 10.0 AUTRE**
 - 10.1 Réunion du 9 mai déplacée au 2 mai
- 11.0 LEVÉE DE LA RÉUNION**

AGENDA

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 March 7, 2018 Ordinary Meeting
- 3.0 QUESTIONS PERIOD**
- 4.0 MINOR EXEMPTIONS**
 - 4.1 2018-20010 – 53, Juniper Road
 - 4.2 2018-20020 – 10 Scott Road
 - 4.3 2018-20009 – Various lots on Cecil Road (Quartier Meredith) – Follow-up
- 5.0 SPAIP**
 - 5.1 2018-20022 – 164 Old Chelsea Road
 - 5.2 2018-20023 – 177 Old Chelsea Road
- 6.0 SUBDIVISION – None**
- 7.0 PLANNING BY-LAWS**
 - 7.1 Amendment to the Zoning By-law with regards to provisions of the Article 4.1.1.3 on the area floor surface ration vs the 40% area surface of the property
 - 7.2 Amendment to the Zoning By-law with regards to special provisions applicable to trees
- 8.0 FEEDBACK FROM COUNCIL**
 - 8.1 March 13, 2018 Ordinary sitting of Council
 - 8.3 April 3, 2018 Ordinary sitting of Council
- 9.0 TABLING OF MINUTES**
 - 9.1 PSDAC – January 10th and February 7th 2018
 - 9.2 Recreations Committee – February 1st 2018
- 10.0 OTHER**
 - 10.1 May 9th meeting moved up to May 2nd
- 11.0 ADJOURNMENT**