



Urbanisme et développement durable

MUNICIPALITÉ DE CHELSEA
100, chemin Old Chelsea, Chelsea (QC) J9B 1C1
Tel. : (819) 827-1124 Fax : (819) 827-2672 www.chelsea.ca

(Référence numéro 114.204)

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable qui a lieu
au sous-sol de la bibliothèque de Chelsea
le mercredi 16 janvier 2019, à 17 h 30 (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

PLANNING AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee meeting held
in the basement of the Chelsea Library
Wednesday January 16, 2019, at 5:30 p.m. (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

ORDRE DU JOUR

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion ordinaire du 5 décembre 2018
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 DÉROGATIONS MINEURES**
 - 4.1 2018-20089 : 401, chemin de la Randonnée
 - 4.2 2019-20008 : 160-168, chemin d'Old Chelsea
- 5.0 PIIA**
 - 5.1 2018-20090 : 401, chemin de la Randonnée (maison)
 - 5.2 2018-20091 : 401, chemin de la Randonnée (garage)
 - 5.3 2019-20002 : 244, chemin d'Old Chelsea
 - 5.4 2019-20003 : 177, chemin d'Old Chelsea
 - 5.5 2019-20009 : 421, chemin de la Randonnée
- 6.0 LOTISSEMENT**
 - 6.1 2019-20004 : Lots variés, phase 2 (Ferme Hendrick / révision)
 - 6.2 2019-20007 : Lots variés, phase 3, 4 et commercial (Ferme Hendrick)
- 7.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 7.1 2018-20088 : 160-168, chemin d'Old Chelsea
 - 7.2 2019-20006 : 1148, route 105 (Golf Larrimac)
 - 7.3 Projet de règlement sur la plantation d'arbres (suivi)
- 8.0 INFORMATION DU CONSEIL**
 - 8.1 Session extraordinaire du 18 décembre 2018
 - 8.2 Session extraordinaire du 18 décembre 2018 – Adoption du budget 2019
 - 8.3 Session ordinaire du 15 janvier 2019
- 9.0 DÉPÔT DE PROCÈS-VERBAUX**
 - 9.1 CCUDD – 7 novembre 2018
- 10.0 AUTRE**
 - 10.1 Présentation préliminaire d'un projet de lotissement
- 11.0 LEVÉE DE LA RÉUNION**

AGENDA

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 December 5, 2018 Ordinary Meeting
- 3.0 QUESTIONS PERIOD**
- 4.0 MINOR EXEMPTIONS**
 - 4.1 2018-20089: 401 Randonnée Road
 - 4.2 2019-20008: 160-168, Old Chelsea Road
- 5.0 SPAIP**
 - 5.1 2018-20090: 401 Randonnée Road (house)
 - 5.2 2018-20091: 401 Randonnée Road (garage)
 - 5.3 2019-20002: 244, Old Chelsea Road
 - 5.4 2019-20003: 177 Old Chelsea Road
 - 5.5 2019-20009: 421, Randonnée Road
- 6.0 SUBDIVISION**
 - 6.1 2019-20004: Various lots, Phase 2 (Hendrick Farm / revised)
 - 6.2 2019-20007: Various lots, Phase 3, 4 and Commercial (Hendrick Farm)
- 7.0 PLANNING BY-LAWS**
 - 7.1 2018-20088: 160-168 Old Chelsea Road
 - 7.2 2019-20006: 1148 route 105 (Larrimac Golf)
 - 7.3 Draft By-law regarding tree planting (follow-up)
- 8.0 FEEDBACK FROM COUNCIL**
 - 8.1 December 18, 2019 Extraordinary sitting of Council
 - 8.2 December 18, 2019 Extraordinary sitting of Council – Adoption of the 2019 Budget
 - 8.3 January 15, 2019 Ordinary sitting of Council
- 9.0 TABLING OF MINUTES**
 - 9.1 PSDAC – November 7, 2018
- 10.0 OTHER**
 - 10.1 Presentation of a preliminary subdivision proposal
- 11.0 ADJOURNMENT**