



AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées par ces projets de règlement modifiant le règlement d'urbanisme suivant :

Règlement sur le zonage no 1215-22

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT

1. Lors d'une séance tenue le 7 juillet 2026, le conseil a adopté le projet de règlement suivant :

Adoption du premier projet de règlement numéro 1388-26 – Règlement modifiant le règlement sur le zonage no 1215-22 – Dispositions relatives à la protection du ruisseau Meech comme territoire de connectivité des habitats

2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le **lundi, 10 août 2026, à 18 heures**, à la bibliothèque municipale situé au 100, chemin d'Old Chelsea, Chelsea, Québec J9B 1C1.
3. L'objet de cette assemblée est d'expliquer les principaux éléments de ce projet de règlement et de recevoir les commentaires et suggestions des participants.

4. **Objet du règlement :**

Ce règlement a pour objet de reconnaître et de protéger le secteur du ruisseau Meech à titre de territoire de connectivité écologique des habitats à l'annexe 5 du règlement de zonage, correspondant généralement à une bande d'une profondeur de 75 mètres mesurée de part et d'autre du ruisseau, afin d'assurer la pérennité des corridors écologiques et la conservation des fonctions écologiques essentielles du secteur.

Il vise également à la section 7.8 du règlement de zonage à assujettir toute intervention dans ce territoire à des normes particulières de protection environnementale visant notamment à limiter les entraves à la circulation de la faune, à préserver le couvert végétal, les milieux naturels, les habitats sensibles et les milieux riverains, à encadrer l'implantation des constructions et des ouvrages, ainsi qu'à assurer la conservation, la restauration et le maintien de la connectivité écologique.

5. Ce projet de règlement ne contient pas de dispositions susception d'approbation référendaire.
6. Ce projet de règlement et les résolutions afférentes peuvent être consultés en ligne ou à l'Hôtel de Ville, durant les heures normales de bureau.

DONNÉ À CHELSEA, QUÉBEC
ce 14^e jour du mois de juillet 2026.

Claudine Lacasse
Directrice générale / General director

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné, Claudine Lacasse, Directrice générale de la Municipalité de Chelsea, certifie sous mon serment d'office avoir publié l'avis public ci-haut sur le site internet de la Municipalité de Chelsea (www.chelsea.ca) et l'avoir affiché sur le babillard de l'Hôtel-de-Ville, en date du 14 juillet 2026.

PUBLIC NOTICE

PUBLIC CONSULTATION ASSEMBLY

To all persons interested in these draft by-laws amending the following Planning by-law:

Zoning By-law No. 1215-22

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT

1. During a meeting held on July 7, 2026, Council adopted the following draft by-law:

First draft by-law number 1388-26 – By-law amending the Zoning By-law No. 1215-22 – Provisions relating to the protection of Meech Creek as a habitat connectivity corridor

2. A public consultation assembly will be held on **Monday, August 10th, 2026, at 6:00 p.m.**, at the Municipal Library, located at 100 chemin d 'Old Chelsea, Chelsea, Québec J9B 1C1.
3. The purpose of this consultation is to explain the main elements of these draft by-laws and receive feedback and suggestions from participants.

4. **Purpose of the By-law:**

This by-law aims to recognize and protect the Meech Creek sector as a habitat ecological connectivity area identified in Schedule 5 of the Zoning By-law, generally corresponding to a 75-metre-wide strip measured on either side of the creek, in order to ensure the long-term viability of ecological corridors and the conservation of the sector's essential ecological functions.

It also aims to amend Section 7.8 of the Zoning By-law by subjecting all interventions within this area to specific environmental protection standards, including measures to limit barriers to wildlife movement, preserve vegetation cover, natural environments, sensitive habitats and riparian areas, regulate the location of buildings and structures, and ensure the conservation, restoration and maintenance of ecological connectivity.

5. This draft by-law does not contain any provisions subject to referendum approval.
6. This draft by-law and its resolutions can be consulted online or at Town Hall, located at 100 chemin d 'Old Chelsea, during regular office hours.

GIVEN IN CHELSEA, QUEBEC
on this 14th day of July 2026.

CERTIFICATE OF PUBLICATION

I the undersigned, Claudine Lacasse, General director of the Municipality of Chelsea, certify under my oath of office, that I have published the above Public Notice on the website of the Municipality of Chelsea (www.chelsea.ca) and posted a copy on the Town Hall bulletin board, in date of July 14th, 2026.

**En foi de quoi, je donne ce certificat
ce 14^e jour du mois de juillet 2026**

**In witness thereof, I issue this certificate
on this 14th day of July, 2026**

Claudine Lacasse
Directrice générale / General Director