

(Référence numéro 114.204)

**COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME ET DE
DÉVELOPPEMENT DURABLE**

Assemblée virtuelle du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable se tenant
le mercredi 4 mai 2022, à 18 h 00 (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion virtuelle du 6 avril 2022
- 3.0 **PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 **DEMANDES MULTIPLES**
 - 4.1 185, chemin d'Old Chelsea – APL pour créer 6 lots, PIIA 6 bâtiments mixtes et DM distance entre le bâtiment et le stationnement, hauteur du bâtiment et marge latérale.
- 5.0 **DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 953, route 105 – Superficie maximale de plancher
- 6.0 **PIIA**
 - 6.1 47, chemin de Charlotte – Résidence unifamiliale isolée
 - 6.2 6, chemin Douglas – Construction d'une terrasse, rénovation de façade et enseigne
 - 6.3 73, chemin Marc-Aurèle-Fortin – Résidence unifamiliale isolée
- 7.0 **AVANT-PROJET DE LOTISSEMENT**
 - Nil
- 8.0 **RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - Nil
- 9.0 **INFORMATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 9.1 Session ordinaire virtuelle du 3 mai 2022
- 10.0 **AUTRE**
 - 10.1 Nil
- 11.0 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

**PLANNING AND
SUSTAINABLE DEVELOPMENT
ADVISORY COMMITTEE**

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee virtual meeting held on
Wednesday, May 4th, 2022, at 6:00 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 **ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 **APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 April 6th, 2022 virtual meetings
- 3.0 **QUESTION PERIOD**
- 4.0 **MULTIPLE REQUESTS**
 - 4.1 185 chemin d'Old Chelsea - LPA to create 6 lots, PIIA 6 mixed-use buildings and DM distance from parking, building height and side setback.
- 5.0 **MINOR EXEMPTION**
 - 5.1 953 route 105 – Maximal floor area
- 6.0 **SPAIP**
 - 6.1 47 chemin de Charlotte – Detached single-family residence;
 - 6.2 6, chemin Douglas – Construction of a terrace, renovation of facade and sign;
 - 6.3 73, chemin Marc-Aurèle-Fortin – Detached single-family residence
- 7.0 **PRELIMINARY SUBDIVISION REQUEST**
 - None
- 8.0 **PLANNING BYLAWS**
 - None
- 9.0 **UPDATES FROM MUNICIPAL COUNCIL**
 - 9.1 May 3rd, 2022, ordinary meeting, virtual sitting
- 10.0 **OTHER**
 - 10.1 Nil
- 11.0 **ADJOURNMENT**