



AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 10 mars 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme un

Lot en bordure de la route 105

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre :

- un frontage de 14 m pour le lot 29, plutôt que 45 m, tel que stipulé au Règlement de lotissement;
- sur les lots 29 et 31, une marge arrière de 0 m à l'emplacement d'une allée d'accès partagée, plutôt que 4,5 m, tel que stipulé au Règlement de zonage,

et ce, sur le lot 5 073 244 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 12^e jour du mois de février 2020.

Me JOHN DAVID McFAUL
Directeur général
et secrétaire-trésorier

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday March 10th, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as a

Lot along Route 105

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing:

- A frontage of 14 m for the lot 29, rather than 45 m, as stipulated in the Subdivision By-law.
- On lots 29 and 31, a rear setback of 0 m at the location of a shared access lane, rather than 4.5 m, as stipulated in the Zoning By-law,

and this, in favour of Lot 5 073 244 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,
on this 12th day of February 2020.

Me JOHN DAVID McFAUL
Director General
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE