



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

**12 à 16, chemin Cecil**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogations mineures afin de permettre la construction de 2 habitations collectives (blocs II et III) ayant :

- une superficie totale de plancher de 1539 m<sup>2</sup> (bloc II) plutôt que 1500 m<sup>2</sup>;
- une superficie totale de plancher de 1534 m<sup>2</sup> (bloc III) plutôt que 1500 m<sup>2</sup>;
- une hauteur de 13,5 m au lieu de 12 m;
- une marge arrière de 3 m, plutôt que 4,5 m pour un coin du bloc III;
- un conteneur à vidange à 0 m de la ligne latérale de propriété, plutôt que 2 m;
- une aire de stationnement située à 3,7 m, 3,4 m et 1,3 m du mur des habitations collectives, plutôt que 6 m;

le tout tel que stipulé au règlement de zonage, et ce, sur le lot 6 193 743 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

**12-16 Cecil Road**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing the construction of 2 community housing buildings having:

- A total floor area of 1539 m<sup>2</sup> (building II) instead of 1500 m<sup>2</sup>;
- A total floor area of 1534 m<sup>2</sup> (building III), instead of 1500 m<sup>2</sup>;
- A height of 13.5 m, instead of 12 m;
- A rear setback of 3 m, instead of 4.5 m for a corner of the building III;
- A garbage container located at 0 m from the lateral line instead of 2 m;
- A parking space located at 3.7 m, 3.4 m and 1.3 m from the wall of the community housing buildings, instead of 6 m;

all as stipulated in the zoning By-law, and this, in favour of Lot 6 193 743 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General & Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

**18, chemin du Manoir**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre la un lot ayant un frontage de 15 m, plutôt que 45 m tel que requis au Règlement de lotissement, et ce, sur une partie du lot 2 924 030 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général  
et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

**18 Manoir Road**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing a lot with a frontage of 15 m rather than 45 m as stipulated in the Subdivision By-law, and this, in favour of part of the Lot 2 924 030 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General  
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

**20, chemin du Manoir**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre la un lot ayant un frontage de 29,11 m, plutôt que 45 m tel que requis au Règlement de lotissement, et ce, sur une partie du lot 2 924 030 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général  
et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

**20 Manoir Road**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing a lot with a frontage of 29,11 m rather than 45 m as stipulated in the Subdivision By-law, and this, in favour of part of the Lot 2 924 030 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General  
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

### **34, chemin de Montpellier**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre un empiètement d'un escalier de 0,96 m dans la marge avant, plutôt que 0,6 m, tel que stipulé au Règlement de zonage, et ce, sur le lot 5 702 154 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,**  
**ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général  
et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

### **34 Montpellier Road**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing an encroachment of 0.96 m of a staircase in the front setback, instead of 0.6 m as stipulated in the Zoning By-law, and this, in favour of Lot 5 702 154 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,**  
**on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General  
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

### **38, chemin de Montpellier**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre un empiètement d'un escalier de 1,04 m dans la marge avant, plutôt que 0,6 m, tel que stipulé au Règlement de zonage, et ce, sur le lot 5 702 155 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général  
et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

### **38 Montpellier Road**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing an encroachment of 1.04 m of a staircase in the front setback, instead of 0.6 m as stipulated in the Zoning By-law, and this, in favour of Lot 5 702 155 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General  
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

### **42, chemin de Montpellier**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre un empiètement d'un escalier de 0,99 m dans la marge avant, plutôt que 0,6 m, tel que stipulé au Règlement de zonage, et ce, sur le lot 5 702 156 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général  
et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

### **42 Montpellier Road**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing an encroachment of 0.99 m of a staircase in the front setback, instead of 0.6 m as stipulated in the Zoning By-law, and this, in favour of Lot 5 702 156 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General  
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE





## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

**135, chemin Scott**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre une superficie totale au sol pour les bâtiments secondaires de 176,44 m<sup>2</sup>, plutôt que 95 m<sup>2</sup>, tel que stipulé au Règlement de zonage, et ce, sur le lot 2 635 606 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général  
et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

**135 Scott Road**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing a total floor area for secondary buildings of 176.44 m<sup>2</sup>, instead of 95 m<sup>2</sup>, and this, in favour of Lot 2 635 606 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General  
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

**671, route 105**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre :

- un lot ayant un frontage de 30,48 m au lieu de 45 m et une superficie de 2 527,5 m<sup>2</sup> au lieu de 4 000 m<sup>2</sup>, tel que stipulé au règlement de lotissement;
- une entrée charretière et un espace de stationnement à 0 m de la ligne latérale de propriété, plutôt qu'à 4,5 m, tel que stipulé au règlement de zonage;

et ce, sur le lot 4 731 663 et une partie du lot 3 029 955 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

**671 Route 105**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing:

- a lot with a frontage of 30.48 m instead of 45 m and an area of 2,527.5 m<sup>2</sup> instead of 4,000 m<sup>2</sup>, as stipulated in the subdivision By-law;
- a driveway entrance and a parking space located at 0 m from the side property line, rather than 4.5 m, as stipulated in the zoning By-law;

and this, in favour of Lot 4 731 663 and part of the Lot 3 029 955 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General & Secretary-Treasurer

SIGNATURE





## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

**675, route 105**

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre un lot ayant un frontage de 30,66 m au lieu de 45 m et une superficie de 2 324,8 m<sup>2</sup> au lieu de 4 000 m<sup>2</sup>, tel que stipulé au Règlement de lotissement; ainsi que de régulariser :

- une entrée charretière et un espace de stationnement à 0 m de la ligne latérale de propriété, plutôt qu'à 4,5 m;
- un abri situé à 1,36 m et un autre situé à 0 m de la ligne latérale de propriété, plutôt que 4,5 m;
- un garage situé à 2,72 m de la ligne arrière de propriété et à 3,52 de la ligne latérale de propriété, plutôt qu'à 4,5 m;
- la maison située à 3,83 m de la ligne latérale de propriété, plutôt qu'à 4,5 m;

le tout tel que stipulé au Règlement de zonage, et ce, sur une partie du lot 3 029 955 au cadastre du Québec.

Tout personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

**675 Route 105**

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing a lot with a frontage of 30.66 m instead of 45 m and an area of 2324.8 m<sup>2</sup> instead of 4000 m<sup>2</sup>, as stipulated in the Subdivision By-law; as well as regularizing:

- A driveway entrance and a parking space located at 0 m from the side property line, rather than 4.5 m;
- A shelter located at 1.36 m and another at 0m from the lateral property line, instead of 4.5 m;
- A garage located at 2,72 m from the rear property line and at 3,52 m from the lateral property line instead of 4.5 m;
- The house located at 3.83 m from the lateral property line instead of 4.5 m;

all as stipulated in the Zoning By-law, and this, in favour of part of the Lot 3 029 955 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General & Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme un

### Terrain sur le chemin Davy-John

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre :

- un lot ayant une largeur de 20,35 m et un autre ayant une largeur de 20,36 m sur la rivière Gatineau, plutôt que 30 m;
- un lot ayant une superficie de 220,3 m<sup>2</sup> et un autre ayant une superficie de 118 m<sup>2</sup> plutôt que 4 000 m<sup>2</sup>;

le tout tel que stipulé au Règlement de lotissement, et ce, sur les lots 3 031 007 et 3 031 008 aux cadastres du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

### Land on Davy-John Road

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing:

- A lot with a width of 20.35 m and another with a width of 20.36 m on the Gatineau River, rather than 30 m;
- A lot with an area of 220.3 m<sup>2</sup> and another with an area of 118 m<sup>2</sup>, rather than 4,000 m<sup>2</sup>;

all as stipulated in the Subdivision By-law, and this, in favour of Lots 3 031 007 and 3 031 008 of the Quebec cadastres.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General & Secretary-Treasurer

SIGNATURE



## AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 avril 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme un

### Terrain sur le chemin Ladyfield

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre deux bâtiments d'une hauteur de 12,6 m, plutôt que 12 m, tel que stipulé au Règlement de zonage, et ce, en faveur des lots 6 289 868, 6 289 869, 6 289 870 et 6 289 871 aux cadastres du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,  
ce 18<sup>e</sup> jour du mois de mars 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Directeur général  
et secrétaire-trésorier

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday April 7<sup>th</sup>, 2019, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

### Land on Ladyfield Road

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing two buildings of 12.6 m high, rather than 12 m, as stipulated in the zoning by-law, and this in favour of the Lots 6 289 868, 6 289 869, 6 289 870 and 6 289 871 of the Quebec cadastres.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,  
on this 18<sup>th</sup> day of March 2020.**

Me JOHN DAVID McFAUL  
Director General  
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE