



## **Urbanisme et développement durable**

MUNICIPALITÉ DE CHELSEA  
100, chemin Old Chelsea, Chelsea (QC) J9B 1C1  
Tel. : (819) 827-1124 Fax : (819) 827-2672 [www.chelsea.ca](http://www.chelsea.ca)

(Référence numéro 114.204)

### **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE**

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme  
et de développement durable qui a lieu  
au sous-sol de la bibliothèque de Chelsea  
le mercredi 11 juillet 2018, à 17 h 30 (caucus)  
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

### **PLANNING AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE**

Planning and Sustainable Development  
Advisory Committee meeting held  
in the basement of the Chelsea Library  
Wednesday July 11<sup>th</sup>, 2018, at 5:30 pm (in camera)  
followed by a public meeting at 6:45 pm

#### **ORDRE DU JOUR**

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
  - 2.1 Réunion ordinaire du 6 juin 2018
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 DÉROGATIONS MINEURES**
  - 4.1 2018-20045 – 154, chemin de la Rivière
  - 4.2 2018-20046 – 134, route 105
  - 4.3 2018-20047 – 40, chemin Scott
- 5.0 PIIA**
  - 5.1 2018-20050 – 40, chemin Scott
  - 5.2 2018-20049 – Maison personnalisée sur le lot 47 du Quartier Meredith
  - 5.3 2018-20051 – Quartier Meredith / Lots varies
- 6.0 LOTISSEMENT**
  - 6.1 2018-20052 – Quartier Meredith / Lots variés
- 7.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**
  - 7.1 2018-20048 – Modification au règlement de zonage pour permettre des habitations unifamiliales en rangées
- 8.0 INFORMATION DU CONSEIL**
  - 8,1 Session ordinaire du 3 juillet 2018
- 9.0 DÉPÔT DE PROCÈS-VERBAUX**
  - 9.1 CCUDD – 2 mai 2018
  - 9.2 Ressources naturelles – Nil
  - 9.3 Finances – 15 mai 2018
  - 9.4 Loisirs – 26 avril 2018
  - 9.5 Voirie – 11 mai 2018
  - 9.6 Gouvernance – 15 mai 2018
  - 9.7 Groupe de santé Chelsea – 17 et 31 mai 2018
- 10.0 AUTRE**
  - 10.1 Noms proposés pour la route 105
- 11.0 LEVÉE DE LA RÉUNION**

#### **AGENDA**

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES**
  - 2.1 June 6<sup>th</sup>, 2018 Ordinary Meeting
- 3.0 QUESTIONS PERIOD**
- 4.0 MINOR EXEMPTIONS**
  - 4.1 2018-20045 – 154 River Road
  - 4.2 2018-20046 – 134 Route 105
  - 4.3 2018-20047 – 40 Scott Road
- 5.0 SPAIP**
  - 5.1 2018-20050 – 40 Scott Road
  - 5.2 2018-20049 – Custom home on lot 47 of the Quartier Meredith
  - 2018-20051 – Quartier Meredith – Various lots
- 6.0 SUBDIVISION**
  - 6.1 2018-20052 – Quartier Meredith – Various lots
- 7.0 PLANNING BY-LAWS**
  - 7.1 2018-20048 – Amendment to the Zoning By-law to allow single-family row dwellings
- 8.0 FEEDBACK FROM COUNCIL**
  - 8.1 July 3<sup>rd</sup>, 2018 Ordinary sitting of Council
- 9.0 TABLING OF MINUTES**
  - 9.1 PSDAC – May 2<sup>nd</sup>, 2018
  - 9.2 Natural Resources – None
  - 9.3 Finances – May 15<sup>th</sup>, 2018
  - 9.4 Recreations – April 26<sup>th</sup>, 2018
  - 9.5 Roads – May 11<sup>th</sup>, 2018
  - 9.6 Governance – May 15<sup>th</sup>, 2018
  - 9.7 Chelsea Health Group – May 17<sup>th</sup> and 31<sup>st</sup>, 2018
- 10.0 OTHER**
  - 10.1 Name proposals for Route 105
- 11.0 ADJOURNMENT**