



Urbanisme et développement durable

MUNICIPALITÉ DE CHELSEA
100, chemin Old Chelsea, Chelsea (QC) J9B 1C1
Tel. : (819) 827-1124 Fax : (819) 827-2672 www.chelsea.ca

(Référence numéro 114.204)

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable qui a lieu
au sous-sol de la bibliothèque de Chelsea
le mercredi 10 janvier 2018, à 17 h 30 (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

PLANNING AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee meeting held
in the basement of the Chelsea Library
Wednesday January 10, 2018, at 5:30 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

ORDRE DU JOUR

- 1.0 **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion ordinaire du 5 décembre 2017
- 3.0 **PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 **DÉROGATIONS MINEURES - Nil**
- 5.0 **PIIA**
 - 5.1 2017-00067 – Lot non-officiel sur le chemin Cecil
 - 5.2 2017-00068 – Lots divers / Ruisseau Chelsea Creek (unifamiliales)
 - 5.3 2017-00069 – Lots divers / Ruisseau Chelsea Creek (jumelées)
 - 5.4 2017-00070 – 181, chemin Old Chelsea
 - 5.5 2017-00065 – 193, chemin Old Chelsea (suivi)
 - 5.6 2017-00072 - 15, chemin Kingsmere
- 6.0 **LOTISSEMENT - Nil**
- 7.0 **RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 7.1 2017-00071 - Lots divers / Ruisseau Chelsea Creek
 - 7.2 Modification au Règlement de zonage : Normes de stationnement
 - 7.3 Modification au Règlement de zonage : Obligation d'un commerce au rez-de-chaussée
- 8.0 **INFORMATION DU CONSEIL**
 - 8.1 Session extraordinaire du 19 décembre 2017
 - 8.2 Session extraordinaire du 9 janvier 2018 à 19 h – Adoption du budget
 - 8.3 Session ordinaire du 9 janvier 2018 à 19 h 30
- 9.0 **DÉPÔT DE PROCÈS-VERBAUX**
 - 9.1 CCUDD : 6 septembre 2017
 - 9.2 Ressources naturelles : 3 octobre 2017
 - 9.3 Loisirs : 28 septembre 2018
- 10.0 **AUTRE**
 - 10.1 Plan d'action sur le développement durable
- 11.0 **LEVÉE DE LA RÉUNION**

AGENDA

- 1.0 **ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 **APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 December 5, 2017 Ordinary Meeting
- 3.0 **QUESTIONS PERIOD**
- 4.0 **MINOR EXEMPTIONS - None**
- 5.0 **SPAIP**
 - 5.1 2017-00067 – Non-official lot on Cecil Road
 - 5.2 2017-00068 – Various Lots / Ruisseau Chelsea Creek (single-detached)
 - 5.3 2017-00069 – Various Lots / Ruisseau Chelsea Creek (Attached single-family)
 - 5.4 2017-00070 – 181 Old Chelsea Road
 - 5.5 2017-00065 – 193 Old Chelsea Road (follow-up)
 - 5.6 2017-00072 – 15 Kingsmere Road
- 6.0 **SUBDIVISION - None**
- 7.0 **PLANNING BY-LAWS**
 - 7.1 2017-00071 – Various Lots / Ruisseau Chelsea Creek
 - 7.2 Zoning By-law Amendment: Parking Standards
 - 7.3 Zoning By-law Amendment: Mandatory commercial use on main floor
- 8.0 **FEEDBACK FROM COUNCIL**
 - 8.1 December 19, 2017 Special Sitting of Council
 - 8.2 January 9, 2018 Special Sitting of Council at 7 pm – Adoption of the Budget
 - 8.3 January 9, 2018 Ordinary Sitting of Council at 7:30 pm
- 9.0 **TABLING OF MINUTES**
 - 9.1 PSDAC: September 6, 2017
 - 9.2 Natural Resources: October 3, 2017
 - 9.3 Recreations: September 28, 2017
- 10.0 **OTHER**
 - 10.1 Sustainable Development Action Plan
- 11.0 **ADJOURNMENT**