



AVIS PUBLIC

Dérogation mineure

PUBLIC NOTICE

Minor exemption

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil municipal statuera cette demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 5 décembre 2023, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin d'Old Chelsea, Chelsea (Québec).

Règlement de zonage numéro 1215-22:

- **47, chemin de Charlotte** (lot 6 222 734) – Marges avant et latérale

La demande vise à permettre un escalier situé à 0,85 m de la ligne latérale de propriété plutôt qu'à 1,5 m, et un autre escalier situé à 0,83 m plutôt qu'à 1,4 m, tel que stipulé au règlement de zonage numéro 1215-22.

Toute personne intéressée peut faire parvenir par écrit ses commentaires au conseil relativement à cette demande à l'adresse courriel suivante, avis@chelsea.ca ou par courrier à l'adresse indiquée au bas de cet avis.

Pour plus d'information n'hésitez pas à communiquer avec nous par courriel ou par courrier.

**DONNÉ À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 10^e jour de novembre 2023.**

Me SHEENA NGALLE MIANO
Directrice générale et greffière-trésorière

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, the Municipal Council will decide upon this minor exemption request, at its ordinary sitting to be held **Tuesday, December 5th, 2023, at 7 p.m.**, at the MRC des Collines-de-l'Outaouais in the Council chambers located at 216, chemin d'Old Chelsea, Chelsea, Quebec.

Zoning by-law number 1215-22:

- **47 chemin de Charlotte** (lot 6 222 734) – Front and lateral setbacks

The application aims to allow a staircase located 0.85 m from the lateral property line rather than 1.5 m, and another staircase located 0.83 m rather than 1.4 m, as stipulated in the zoning by-law number 1215-22.

Anyone interested may send their comments in writing to Council concerning this application to the following email address, avis@chelsea.ca or by mail at the address indicated at the bottom of this notice.

For more information, do not hesitate to contact us by email or by mail.

**GIVEN IN CHELSEA, QUÉBEC,
on this 10th day of November 2023.**

Me SHEENA NGALLE MIANO
Director General and Registrar-Treasurer

SIGNATURE