

(Référence numéro 114.204)

**COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME ET DE
DÉVELOPPEMENT DURABLE**

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable qui aura lieu par le biais de la
plateforme en ligne Teams
le mercredi 21 août 2024, à 18h (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion du 3 juillet 2024
- 3.0 **PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 **DEMANDES MULTIPLES**
 - 4.1
- 5.0 **DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 97, chemin Marc-Aurèle-Fortin – Marge latérale et largeur d'un trottoir
 - 5.2 3, chemin Valleyview – Marge latérale
 - 5.3 193, chemin d'Old Chelsea – Marges latérales
 - 5.4 457, route 105 – Superficie des bâtiments accessoires
 - 5.5 233, chemin Ladyfield – Marge avant
- 6.0 **PIIA**
 - 6.1 11, chemin Notch – Aménagement d'un parc d'eau
 - 6.2 Ruisseau Chelsea – Phase 2 – Modification d'un PIIA approuvé – Lampadaires et balcons
- 7.0 **USAGES CONDITIONNELS**
 - Nil
- 8.0 **PPCMOI**
 - Nil
- 9.0 **RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - Nil
- 10.0 **INFORMATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 10.1 Session ordinaire du 20 août 2024
- 11.0 **AUTRE**
- 12.0 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

**PLANNING AND
SUSTAINABLE DEVELOPMENT
ADVISORY COMMITTEE**

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee meeting will be held via the
online platform Teams
Wednesday, August 21st, 2024, at 6:00 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 **ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 **APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 July 3rd, 2024, meeting
- 3.0 **QUESTION PERIOD**
- 4.0 **MULTIPLE REQUESTS**
 - 4.1
- 5.0 **MINOR EXEMPTION**
 - 5.1 97 chemin Marc-Aurèle-Fortin – Side setback and width of pavement
 - 5.2 3 chemin Valleyview – Side setback
 - 5.3 193 chemin d'Old Chelsea – Side setbacks
 - 5.4 457 route 105 – Area of accessory buildings
 - 5.5 233 chemin Ladyfield – Front setback
- 6.0 **SPAIP**
 - 6.1 11 chemin Notch – Construction of a splash pad
 - 6.2 Chelsea Creek – Phase 2 – Modification to an approved site plan – Lampposts and balconies
- 7.0 **CONDITIONAL USES**
 - None
- 8.0 **SBCMOP**
 - None
- 9.0 **PLANNING BYLAWS**
 - None
- 10.0 **UPDATES FROM MUNICIPAL COUNCIL**
 - 10.1 August 20th, 2024, ordinary sitting
- 11.0 **OTHER**
- 12.0 **ADJOURNMENT**