



MUNICIPALITÉ DE CHELSEA

MUNICIPALITY OF CHELSEA

MRC DES COLLINES-DE-L'OUTAOUAIS

MRC DES COLLINES-DE-L'OUTAOUAIS

AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 14 janvier 2020, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

1, chemin de Montpellier

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un abri d'auto à 1,2 m plutôt que 1,5 m, un avant-toit empiétant de 0,84 m dans la marge plutôt que 0,6 m et un accès au terrain situé à 0,6 m de la ligne latérale plutôt que 1.5 m, tel que stipulé au Règlement de zonage, et ce, sur le lot 6 048 062 au cadastre du Québec.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 11^e jour du mois de décembre 2019.

JOHN DAVID McFAUL
Directeur général
et secrétaire-trésorier

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting to be held **Tuesday January 14th, 2020, at 7 pm**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the tenant bearing the civic address known as

1 Montpellier Road

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption to allow the construction of a carport at 1.2 m from the lateral property line, instead of 1.5 m, a eave encroaching of 0.84 m in the setback, instead of 0.6 m and the construction of a driveway at 0.6 m from the lateral property line instead of 1.5 m, as stipulated in the Zoning By-law, and this, in favour of lot 6 048 062 of the Quebec cadastre.

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

GIVEN AT CHELSEA, QUÉBEC,
on this 11th day of the month of December 2019.

JOHN DAVID McFAUL
Director General
& Secretary-Treasurer

SIGNATURE