

(Référence numéro 114.204)

**COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME ET DE
DÉVELOPPEMENT DURABLE**

Assemblée virtuelle du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable se tenant
le mercredi 8 juillet 2020, à 18 h 30 (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion virtuelle du 3 juin 2020
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 DEMANDES MULTIPLES**
 - 4.1 Chemin de la Rivière : Projet Galloway – Avant-projet de lotissement et DM marge latérale
 - 87, chemin d'Old Chelsea : Avant-projet de lotissement pour créer deux lots et PIIA lotissement
 - 4.2
- 5.0 DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 68, chemin Suzor-Côté : Distance entre une remise et l'emprise de l'autoroute 5
 - 5.2 31, chemin des Hauts-Bois : Empiètement dans un milieu humide et une bande de protection
 - 5.3 11, chemin de Cabot : Marge latérale
 - 5.4 7, chemin de Cabot : Marge latérale
 - 5.5 3, chemin de Cabot : Marge latérale
 - 5.6 20, chemin de Calais : Marge latérale
 - 5.7 24, chemin de Calais : Marge latérale
 - 5.8 40, chemin de Calais : Marge latérale
 - 5.9 44, chemin de Calais : Marge latérale
 - 5.10 56, chemin de Calais : Marge latérale
 - 5.11 4, chemin de Calais : Superficie d'un lot pour une résidence unifamiliale isolée
 - 5.12 16, chemin de Calais : Superficie d'un lot pour une résidence unifamiliale isolée
- 6.0 PIIA**
 - 6.1 40, chemin Emily-Carr : Modification d'un PIIA pour une maison personnalisée
 - 6.2 Ferme Hendrich : Modèle Brookfield
 - 6.3 6, chemin Douglas : Micro-brasserie avec salon de dégustation
- 7.0 LOTISSEMENT – Nil**
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 8.1 Règlement relatif aux demandes de démolition
- 9.0 INFORMATION DU CONSEIL**
 - 9.1 Session virtuelle du 7 juillet 2020
- 10.0 AUTRE**
- 11.0 LEVÉE DE LA SÉANCE**

**PLANNING AND
SUSTAINABLE DEVELOPMENT
ADVISORY COMMITTEE**

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee virtual meeting held on
Wednesday July 8th, 2020, at 6:30 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 June 3rd, 2020 virtual meeting
- 3.0 QUESTIONS PERIOD**
- 4.0 MULTIPLE REQUESTS**
 - 4.1 De la Rivière Road: Galloway Project – Preliminary subdivision proposal and ME lateral setback
 - 87 Old Chelsea Road: Preliminary subdivision proposal to create 2 lots and SPAIP subdivision
 - 4.2
- 5.0 MINOR EXEMPTIONS**
 - 5.1 68 Suzor-Côté Road: Distance between a shed and the right-of-way of Highway 5
 - 5.2 31 Hauts-Bois Road: Encroachment in a wetland and a protective strip
 - 5.3 11 de Cabot Road: Lateral setback
 - 5.4 7 de Cabot Road: Lateral setback
 - 5.5 3 de Cabot Road: Lateral setback
 - 5.6 20 de Calais Road: Lateral setback
 - 5.7 24 de Calais Road: Lateral setback
 - 5.8 40 de Calais Road: Lateral setback
 - 5.9 44 de Calais Road: Lateral setback
 - 5.10 56 de Calais Road: Lateral setback
 - 5.11 4 de Calais Road: Lot area for a detached single-family residence
 - 5.12 16 de Calais Road: Lot area for a detached single-family residence
- 6.0 SPAIP**
 - 6.1 40 Emily-Carr Road: Modification of a SPAIP for a custom home
 - 6.2 Hendrick Farm: Brookfield Model
 - 6.3 6 Douglas Road: Microbrewery with tasting lounge
- 7.0 SUBDIVISION – Nil**
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 8.1 By-law respecting demolition requests
- 9.0 FEEDBACK FROM COUNCIL**
 - 9.1 July 7th, 2020 virtual sitting of Council
- 10.0 OTHER**
- 11.0 ADJOURNMENT**