

(Référence numéro 114.204)

**COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME ET DE
DÉVELOPPEMENT DURABLE**

Assemblée virtuelle du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable se tenant
le **mercredi 6 octobre 2021, à 18 h 00 (caucus)**
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion virtuelle du 8 septembre 2021
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 DEMANDES MULTIPLES**
 - 4.1 185, chemin d'Old Chelsea – APL pour créer 6 lots, PIIA 6 bâtiments mixtes et DM distance entre le bâtiment et le stationnement, hauteur du bâtiment et marge latérale
 - 4.2 87, chemin d'Old Chelsea - PIIA Enseignes et DM nombre d'enseignes.
- 5.0 DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 654, route 105 – Distance entre une galerie, une piscine, un spa et l'emprise de l'ancienne voie ferrée;
 - 5.2 7, chemin Alonzo-Wright – Nombre d'enseignes;
 - 5.3 36, chemin Côte-d'un-Mille – Superficie maximale du bâtiment et marges arrière et latérale
 - 5.4 15, chemin Birch – Hauteur d'un bâtiment secondaire;
 - 5.5 149, chemin Marc-Aurèle-Fortin – Marges latérale et arrière
 - 5.6 372, chemin Jean-Paul-Lemieux – Distance entre un bâtiment secondaire et l'emprise de l'autoroute 5;
 - 5.7 326, route 105 – Marge latérale.
- 6.0 PIIA**
 - 6.1 31, chemin Nordik – Maison unifamiliale isolée
- 7.0 LOTISSEMENT**
 - 7.1 Aucun
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 8.1 Agrandissement du PU pour inclure les Fougères et terrain Markhauser
- 9.0 INFORMATION DU CONSEIL**
 - 9.1 Session ordinaire virtuelle du 5 octobre 2021
- 10.0 AUTRE**
 - 10.1 Aucun
- 11.0 LEVÉE DE LA SÉANCE**

**PLANNING AND
SUSTAINABLE DEVELOPMENT
ADVISORY COMMITTEE**

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee virtual meeting held on
Wednesday October 6, 2021, at 6:00 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 September 8, 2021, virtual meeting
- 3.0 QUESTION PERIOD**
- 4.0 MULTIPLE REQUESTS**
 - 4.1 185, chemin d'Old Chelsea – PSP to create 6 lots, SPAIP for mixed buildings and ME for the distance between the building and the parking, building height and lateral setback
 - 4.2 87, chemin d'Old Chelsea – SPAIP for Signs and ME for number of signs.
- 5.0 MINOR EXEMPTIONS**
 - 5.1 654, Route 105 - Distance between a porch, a pool, a spa and the rail right-of-way
 - 5.2 7, chemin Alonzo-Wright - Number of signs
 - 5.3 36, chemin Côte-d'un-Mille – Maximum surface area and rear and lateral setbacks
 - 5.4 15, chemin Birch – Secondary building height
 - 5.5 149, chemin Marc-Aurèle-Fortin – Lateral and rear setbacks
 - 5.6 372, chemin Jean-Paul-Lemieux – Distance between a secondary building and the right-of-way of highway 5.
 - 5.7 326, Route 105 - Lateral Setback
- 6.0 SPAIP**
 - 6.1 31, chemin Nordik – Detached single family home
- 7.0 SUBDIVISION**
 - 7.1 None
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 8.1 Expansion of the UMP to include Fougères and Markhauser land
- 9.0 FEEDBACK FROM COUNCIL**
 - 9.1 October 5, 2021, ordinary Council meeting, virtual sitting
- 10.0 OTHER**
 - 10.1 None
- 11.0 ADJOURNMENT**