



Au nom du conseil de Chelsea, il me fait plaisir de vous présenter le sommaire du budget 2019. J'aimerais remercier les membres du conseil et le personnel pour leur dévouement et leur travail acharné dans la préparation de ce budget.

Les taxes foncières à Chelsea augmenteront de 3,5 % en 2019. Concrètement, cela correspond à une augmentation de 106 \$ pour une propriété d'une valeur médiane de 409 300 \$.

À chaque budget, le conseil se donne comme objectif de limiter l'augmentation du taux de taxes à l'indice normal d'inflation. Bien que cette année, elle soit plus élevée qu'à l'habitude, nous sommes parvenus à limiter la hausse au maximum en demandant aux divers services municipaux de limiter leur budget de fonctionnement.

Nous avons procédé de cette façon afin d'absorber diverses hausses telles que :

- le manque à gagner de 484 000 \$ suite au refus de la Commission de la Capitale nationale de payer ses compensations en lieu de taxes pour 2018 et 2019;
- l'augmentation de 260 907 \$ de la quote-part versée à la MRC des Collines-de-l'Outaouais occasionnée par une augmentation des salaires annuels ainsi que par une baisse de revenus et de paiements de transfert (subvention);
- la hausse de 350 000 \$ dans le coût du contrat de gestion des matières résiduelles incluant le nouveau programme de collecte porte-à-porte des matières compostables.

Le Plan triennal d'immobilisation de Chelsea est basé sur une analyse approfondie des besoins prioritaires de la Municipalité et de la capacité du personnel afin d'assurer une plus grande certitude de réalisation des projets. Le conseil a, également, pris en considération la capacité de payer des contribuables et le besoin continu d'investir stratégiquement dans des projets qui vont maintenir et améliorer la qualité de vie à Chelsea.

Les projets prioritaires du conseil pour les trois prochaines années sont:

- Travaux de réfection et pistes cyclables sur le chemin de la Mine (2019)
- Travaux d'irrigation des eaux et de stabilisation, et aménagement du sentier communautaire (2019-2020)
- Travaux de réfection sur les chemins du Lac Meech (2019- 2020) et de la Rivière (2020-2021)

Le conseil met tous les efforts possibles afin de réduire le montant d'argent emprunté pour limiter l'augmentation de l'endettement et du service de la dette pour les années à venir. Cependant, certains investissements sont nécessaires afin d'éviter que l'état de nos infrastructures s'aggrave davantage et engendre une augmentation des coûts d'entretien.

Pour plus de détails sur le budget 2019, je vous invite à communiquer avec votre conseiller(ère) et à consulter notre site Web au chelsea.ca.



Caryl Green, mairesse