

Urbanisme et développement durable

MUNICIPALITÉ DE CHELSEA

100, chemin d'Old Chelsea, Chelsea (QC) J9B 1C1

Tel. : (819) 827-1124 Fax : (819) 827-2672 www.chelsea.ca



(Référence numéro 114.204)

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Assemblée virtuelle du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable se tenant
le mercredi 5 août 2020, à 18 h 30 (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion virtuelle du 8 juillet 2020
 - 2.2 Réunion extraordinaire virtuelle du 15 juillet 2020
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 DEMANDES MULTIPLES – Nil**
- 5.0 DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 31, chemin des Hauts-Bois : Empiètement dans un milieu humide et une bande de protection (suivi)
 - 5.2 8, chemin Rockery : Superficie maximale de plancher
 - 5.3 632, route 105 : Marge avant
 - 5.4 48, chemin Suzor-Côté : Distance entre une remise et l'emprise de l'autoroute 5
 - 5.5 44, chemin Suzor-Côté : Distance entre une remise et l'emprise de l'autoroute 5 et revêtement d'un bâtiment secondaire
 - 5.6 27, chemin du Ravin : Distance entre l'emprise de la future autoroute et des constructions
 - 5.7 39, chemin Héritage : Marge de la route 105
- 6.0 PIIA**
 - 6.1 81, chemin du Relais : Habitation multi-logement
 - 6.2 254, chemin d'Old Chelsea : Terrasse
- 7.0 LOTISSEMENT – Nil**
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME – Nil**
- 9.0 INFORMATION DU CONSEIL**
 - 9.1 Session extraordinaire virtuelle du 22 juillet 2020
 - 9.2 Session virtuelle du 4 août 2020
- 10.0 AUTRE**
- 11.0 LEVÉE DE LA SÉANCE**

PLANNING AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee virtual meeting held on
Wednesday August 5th, 2020, at 6:30 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 July 8th, 2020 virtual meeting
 - 2.2 July 15th, 2020 virtual extraordinary meeting
- 3.0 QUESTIONS PERIOD**
- 4.0 MULTIPLE REQUESTS – None**
- 5.0 MINOR EXEMPTIONS**
 - 5.1 31 Hauts-Bois Road: Encroachment in a wetland and a protective strip (follow-up)
 - 5.2 8 Rockery Road: Maximum floor area
 - 5.3 632 Route 105: Front setback
 - 5.4 48 Suzor-Côté Road: Distance between a shed and the right-of-way of highway A-5
 - 5.5 44 Suzor-Côté Road: Distance between a shed and the right-of-way of Highway A-5 and coating of a secondary building
 - 5.6 27 Ravin Road: Distance between the right-of-way of the future highway and of constructions
 - 5.7 39 Heritage Road: Route 105 setback
- 6.0 SPAIP**
 - 6.1 81 Relais Road: Multi-unit dwelling
 - 6.2 254 Old Chelsea Road: Terrace
- 7.0 SUBDIVISION – Nil**
- 8.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME – None**
- 9.0 FEEDBACK FROM COUNCIL**
 - 9.1 July 22nd, 2020 virtual extraordinary sitting of Council
 - 9.2 August 4th, 2020 virtual sitting of Council
- 10.0 OTHER**
- 11.0 ADJOURNMENT**