

(Référence numéro 114.204)

**COMITÉ CONSULTATIF
D'URBANISME ET DE
DÉVELOPPEMENT DURABLE**

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable qui aura lieu par le biais de la
plateforme en ligne Teams
le mercredi 4 octobre 2023, à 18h (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 2.1 Réunion du 6 septembre 2023
- 3.0 **PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 **DEMANDES MULTIPLES**
 - 4.1 Nil
- 5.0 **DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 48, chemin Suzor-Côté – Distance entre un bâtiment accessoire et l'emprise de l'autoroute 5
 - 5.2 31, chemin Childs – Marges latérales et largeur d'un lot sur un chemin
 - 5.3 327, chemin de la Rivière – Marge latérale
- 6.0 **PIIA**
 - 6.1 193, chemin d'Old Chelsea – Bâtiment accessoire
- 7.0 **USAGES CONDITIONNELS**
 - Nil
- 8.0 **PPCMOI**
 - 8.1 Nil
- 9.0 **RÈGLEMENTS D'URBANISME**
 - 9.1 Règlement de lotissement 1216-22 et règlement 1219-22 sur les permis et certificats – Dispositions concernant la possibilité de créer 5 lots sur un chemin privé lorsque 80% d'un terrain est cédé à un organisme de protection environnementale
- 10.0 **INFORMATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 10.1 Session ordinaire du 3 octobre 2023
- 11.0 **AUTRE**
 - Nil
- 12.0 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

**PLANNING AND
SUSTAINABLE DEVELOPMENT
ADVISORY COMMITTEE**

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee meeting will be held via the
online platform Teams
Wednesday, October 4th, 2023, at 6:00 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 **ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 **APPROVAL OF THE MINUTES**
 - 2.1 September 6th, 2023 meeting
- 3.0 **QUESTION PERIOD**
- 4.0 **MULTIPLE REQUESTS**
 - 4.1 None
- 5.0 **MINOR EXEMPTION**
 - 5.1 48 chemin Suzor-Côté – Distance between an accessory building and the right-of-way of Highway 5
 - 5.2 31 chemin Childs – Lateral setbacks and width of a lot on a road
 - 5.3 327 chemin de la Rivière – Lateral setback
- 6.0 **SPAIP**
 - 6.1 193 chemin d'Old Chelsea – Secondary building
- 7.0 **CONDITIONAL USES**
 - None
- 8.0 **SBCMOP**
 - 8.1 None
- 9.0 **PLANNING BYLAWS**
 - 9.1 Subdivision by-law 1216-22 and by-law 1219-22 on permits and certificates – Provisions concerning the possibility of creating 5 lots on a private road when 80% of land is transferred to an environmental protection organization
- 10.0 **UPDATES FROM MUNICIPAL COUNCIL**
 - 10.1 October 3rd, 2023, ordinary sitting
- 11.0 **OTHER**
 - None
- 12.0 **ADJOURNMENT**