

Urbanisme et développement durable

MUNICIPALITÉ DE CHELSEA

100, chemin d'Old Chelsea, Chelsea (QC) J9B 1C1

Tel. : (819) 827-1124 Fax : (819) 827-2672 www.chelsea.ca



(Référence numéro 114.204)

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme
et de développement durable qui aura lieu par le biais de la
plateforme en ligne Teams
le mercredi 15 janvier 2024, à 18h (caucus)
suivi de l'assemblée publique à 18 h 45

ORDRE DU JOUR

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL
 - 2.1 Réunion du 4 décembre 2024
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS
- 4.0 DEMANDES MULTIPLES
 - 4.1
- 5.0 DÉROGATIONS MINEURES
 - 5.1 37, chemin Emily-Carr – Marge pour bâtiment accessoire
 - 5.2 24, chemin Olmstead – Clôture mitoyenne
- 6.0 PIA
 - 6.1 Lot 6164162, chemin Jean-Paul-Lemieux - Multilogement
 - 6.2 14, chemin Scott – Nouveau bâtiment accessoire
 - 6.3 457, route 105 – Nouvelle enseigne
 - 6.4 65, chemin Lamoille – Nouvelle véranda
 - 6.5 183, chemin Old Chelsea – Nouvelle enseigne
- 7.0 USAGES CONDITIONNELS
 - Nil
- 8.0 PPCMOI
 - 8.1 141, chemin de la Montagne
- 9.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME
 - 9.1 Modification de zonage : RES-CV-13 et RES-CV-15
- 10.0 INFORMATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
 - 10.1 Session ordinaire du 14 janvier 2025
- 11.0 AUTRE
 - 11.1 Communauto – Présentation du CREDDO
- 12.0 LEVÉE DE LA SÉANCE

PLANNING AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE

Planning and Sustainable Development
Advisory Committee meeting will be held via the
online platform Teams
Wednesday, January 15, 2024, at 6:00 pm (in camera)
followed by a public meeting at 6:45 pm

AGENDA

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES
 - 2.1 Decembre 4th, 2024, meeting
- 3.0 QUESTION PERIOD
- 4.0 MULTIPLE REQUESTS
 - 4.1
- 5.0 MINOR EXEMPTION
 - 5.1 37 chemin Emily-Carr – Setback for accessory building
 - 5.2 24 chemin Olmstead – Shared fence
- 6.0 SPAIP
 - 6.1 Lot 6164162 chemin Jean-Paul-Lemieux – Multi-unit dwelling
 - 6.2 14 chemin Scott – New accessory building
 - 6.3 457 route 105 – New accessory building
 - 6.4 65, chemin Lamoille – New screened-in porch
 - 6.5 183, chemin Old Chelsea – Nouvelle enseigne
- 7.0 CONDITIONAL USES
 - None
- 8.0 SBCMOP
 - 8.1 141 chemin de la Montagne
- 9.0 PLANNING BYLAWS
 - 9.1 Zoning amendment: RES-CV-13 and RES-CV-15
- 10.0 UPDATES FROM MUNICIPAL COUNCIL
 - 10.1 January 14, 2025, ordinary sitting
- 11.0 OTHER
 - 11.1 Communauto – CREDDO presentation
- 12.0 ADJOURNMENT