



AVIS PUBLIC

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil de la Municipalité de Chelsea statuera sur une demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 2 octobre 2018, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin Old Chelsea, Chelsea (Québec).

La présente a pour but de vous informer que le propriétaire de l'immeuble connu comme le

1708, route 105

a déposé à la Municipalité de Chelsea une demande de dérogation mineure afin de permettre un agrandissement à l'arrière du bâtiment principal d'une superficie de 40,67 m² portant la superficie totale du bâtiment à 381,25 m² au lieu de 116 m², et ledit agrandissement sera à une distance de 0 m (incluant le débord de toit) de la limite de propriété arrière au lieu de 4,5 m; la corniche aura une largeur de 0,3 m, et ce, sur le lot 3 031 925 au cadastre du Québec.

Il est à noter que le bâtiment bénéficie présentement d'un droit acquis pour une superficie de 340,58 m².

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉE À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 13^e jour du mois de septembre 2018.**

CÉLINE GAUTHIER
Directrice générale par intérim
et secrétaire-trésorier adjointe

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, Chelsea's Municipal Council will decide upon an application for a minor exemption, at its ordinary sitting that will be held **Tuesday October 2, 2018, at 7 o'clock**, in the Council chambers of the MRC des Collines-de-l'Outaouais, located at 216 Old Chelsea Road, Chelsea, Quebec.

This is to inform you that the owner of the property bearing the civic address known as

1708 Route 105

has submitted to the Municipality of Chelsea a request for a minor exemption for the purposes of allowing an extension at the rear of the main building with an area of 40.67 m² bringing the total building area to 381.25 m² instead of 116 m², and that said extension will be at 0 m (including the overhang roof) of the rear property line instead of 4.5 m; the cornice will be 0.3 m wide, and this, in favour of Lot 3 031 925 of the Quebec cadastre.

Note that the building currently has acquired rights for a floor area of 340.58 m².

Municipal Council will hear anyone interested in this application.

**GIVEN AT CHELSEA, QUEBEC,
on this 13th day of the month of September 2018.**

CÉLINE GAUTHIER
Acting Director-General
& Assistant Secretary-Treasurer

SIGNATURE