



AVIS PUBLIC

Dérogation mineure

PUBLIC NOTICE

Minor exemption

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil municipal statuera cette demande de dérogation mineure, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 3 octobre 2023, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin d'Old Chelsea, Chelsea (Québec).

Règlement de zonage numéro 1215-22:

- **24, chemin Hall** (lot 4 594 281 au cadastre du Québec) – Superficie maximale des bâtiments accessoires.

La demande vise à permettre une superficie totale de 101,77 m² pour des bâtiments accessoires, alors que le règlement de zonage numéro 1215-22 limite la superficie totale maximale au sol des bâtiments accessoires à 95 m² pour des lots de 4 000 m² et plus.

Toute personne intéressée peut faire parvenir par écrit ses commentaires au conseil relativement à ces demandes à l'adresse courriel suivante, avis@chelsea.ca ou par courrier à l'adresse indiquée au bas de cet avis.

Pour plus d'information n'hésitez pas à communiquer avec nous par courriel ou par courrier.

DONNÉ À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 12^e jour de septembre 2023.

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, the Municipal Council will decide upon this minor exemption request, at its ordinary sitting to be held **Tuesday, October 3, 2023, at 7 p.m.**, at the MRC des Collines-de-l'Outaouais in the Council chambers located at 216, chemin d'Old Chelsea, Chelsea (Quebec).

Zoning by-law number 1215-22:

- **24 chemin Hall** (lot 4 594 281 of the Québec cadastre) – Maximum area for secondary building.

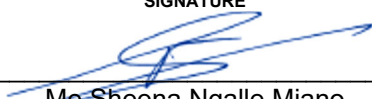
The purpose of this request is to allow a total floor area of 101.77 m² for accessory buildings, whereas the zoning by-law number 1215-22 limits the maximum total floor area of accessory buildings to 95 m² for lots of 4,000 m² or more.

Anyone interested may send their comments in writing to Council to the following email address, avis@chelsea.ca or by mail at the address indicated at the bottom of this notice.

For more information, do not hesitate to contact us by email or by mail.

GIVEN IN CHELSEA, QUÉBEC,
on this 12th day of September 2023.

SIGNATURE



Me Sheena Ngalle Miano
Directrice générale et greffière-trésorière /
Director General and Registrar-Treasurer