



AVIS PUBLIC

Dérogations mineures

PUBLIC NOTICE

Minor exemptions

Prenez avis que conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, le conseil municipal statuera ces demandes de dérogations mineures, lors de sa session ordinaire qui se tiendra **mardi le 7 novembre 2023, à 19 heures**, à la salle du conseil de la MRC des Collines-de-l'Outaouais, située au 216, chemin d'Old Chelsea, Chelsea (Québec).

Règlement de zonage numéro 1215-22:

- **48, chemin Suzor-Côté** (lot 6 164 367) – Distance entre un bâtiment accessoire et l'emprise de l'autoroute 5

La demande vise à permettre la construction d'un bâtiment accessoire (sauna) à 19 m de l'emprise de l'autoroute 5 au lieu de 45 m, tel que stipulé au règlement de zonage numéro 1215-22.

- **327, chemin de la Rivière** (lot 6 323 416) – Marge latérale

La demande vise à permettre l'aménagement d'une allée de circulation à 0 m de la ligne latérale de lot, plutôt qu'à 1,5 m, tel que stipulé au règlement de zonage numéro 1215-22.

Toute personne intéressée peut faire parvenir par écrit ses commentaires au conseil relativement à ces demandes à l'adresse courriel suivante, avis@chelsea.ca ou par courrier à l'adresse indiquée au bas de cet avis.

Pour plus d'information n'hésitez pas à communiquer avec nous par courriel ou par courrier.

**DONNÉ À CHELSEA, QUÉBEC,
ce 11^e jour d'octobre 2023.**

Me SHEENA NGALLE MIANO
Directrice générale et greffière-trésorière

Notice is hereby given that, in accordance with Section 145.6 of the *Land Use Planning and Development Act*, the Municipal Council will decide upon these minor exemption requests, at its ordinary sitting to be held **Tuesday, November 7th, 2023, at 7 p.m.**, at the MRC des Collines-de-l'Outaouais in the Council chambers located at 216, chemin d'Old Chelsea, Chelsea, Quebec.

Zoning by-law number 1215-22:

- **48 chemin Suzor Côté** (lot 6 164 367) – Distance between an accessory building and Highway 5

The application aims to allow the construction of an accessory building (sauna) 19 m from the road allowance of Highway 5 instead of 45 m, as stipulated in the Zoning by-law number 1215-22.

- **327 chemin de la Rivière** (lot 6 323 416) – Lateral setback

The purpose of this request is to allow the construction of a driveway at 0 m from the lateral lot line, rather than at 1.5 m, as stipulated in the Zoning by-law number 1215-22.

Anyone interested may send their comments in writing to Council to the following email address, avis@chelsea.ca or by mail at the address indicated at the bottom of this notice.

For more information, do not hesitate to contact us by email or by mail.

**GIVEN IN CHELSEA, QUÉBEC,
on this 11th day of October 2023.**

Me SHEENA NGALLE MIANO
Director General and Registrar-Treasurer

SIGNATURE