

## **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME**

Assemblée du Comité consultatif d'urbanisme  
qui aura lieu via la plateforme en ligne TEAMS  
**le mercredi 8 avril, à 18h (caucus)**  
suivi de l'assemblée publique à 18h45

### **ORDRE DU JOUR**

- 1.0 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2.0 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**
  - 2.1 Réunion ordinaire du 11 mars 2026
  - 2.2 Réunion extraordinaire du 18 mars 2026
- 3.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4.0 DEMANDES MULTIPLES**

Aucun
- 5.0 DÉROGATIONS MINEURS**
  - 5.1 15, chemin Jenness – Marge latérale gauche
- 6.0 PIIA**
  - 6.1 59, chemin d'Old Chelsea – Garage détaché
  - 6.2 81, chemin du Relais – Enseignes attachées
  - 6.3 120, chemin Suzor-Côté – Agrandissement d'une maison unifamiliale jumelée
- 7.0 USAGES CONDITIONNELS**

Aucun
- 8.0 PPCMOI**

Aucun
- 9.0 RÈGLEMENTS D'URBANISME**

Aucun
- 10.0 INFORMATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**
  - 10.1 Séance ordinaire du 7 avril 2026
- 11.0 AUTRE**
  - 11.1 Présentation du projet Petit Hendrick – développement de la phase mixte de la ferme Hendrick
- 12.0 LEVÉE DE LA SÉANCE**

## **PLANNING ADVISORY COMMITTEE**

Planning Advisory Committee meeting  
held via the online platform TEAMS  
**Wednesday April 8, 2026, at 6:00 pm (caucus)**  
followed by a public meeting at 6:45 pm

### **AGENDA**

- 1.0 ADOPTION OF THE AGENDA**
- 2.0 APPROVAL OF THE MINUTES**
  - 2.1 March 11, 2026, ordinary meeting
  - 2.2 March 18, 2026, extraordinary meeting
- 3.0 QUESTION PERIOD**
- 4.0 MULTIPLE REQUESTS**

None
- 5.0 MINOR EXEMPTION**
  - 5.1 15 chemin Jenness – Left lateral setback
- 6.0 SPAIP**
  - 6.1 59 chemin d'Old Chelsea – Detached garage
  - 6.2 81 chemin du Relais – Attached signs
  - 6.3 120 chemin Suzor-Côté – Addition to a semi-detached single-family dwelling
- 7.0 CONDITIONAL USES**

None
- 8.0 SBCMOP**

None
- 9.0 PLANNING BYLAWS**

None
- 10.0 UPDATES FROM MUNICIPAL COUNCIL**
  - 10.1 April 7, 2026, ordinary sitting
- 11.0 OTHER**
  - 11.1 Presentation of the Petit Hendrick project – development of the mixed-use phase of the Hendrick farm
- 12.0 ADJOURNMENT**

Nom du document : Ordre du jour 8 avril 2026  
Répertoire : U:\114.204 CCU\114.204 CCU 2026\114.204.01  
CCU\_rencontres 2026\5. Avril 2026  
Modèle : C:\Users\ce.leon\AppData\Roaming\Microsoft\Templates\  
Normal.dotm  
Titre : COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET DE  
DÉVELOPPEMENT DURABLE DE CHELSEA PLANNING AND  
SUSTAINABLE DEVELOPMENT ADVISORY COMMITTEE  
Sujet :  
Auteur : Hélène Cyr Gauthier  
Mots clés :  
Commentaires :  
Date de création : 2026-03-04 11:46:00  
N° de révision : 16  
Dernier enregistr. le : 2026-04-02 09:33:00  
Dernier enregistrement par : Cecilia-Elanor Leon  
Temps total d'édition :94 Minutes  
Dernière impression sur : 2026-04-02 09:34:00  
Tel qu'à la dernière impression  
Nombre de pages : 1  
Nombre de mots : 296 (approx.)  
Nombre de caractères : 1 634 (approx.)